

**ORIGIN
PLAY
BANGSAEN**



MAP

ชีวิตสนุกแบบไร้ขีดจำกัด กับท่าเลใจกลางเมือง
 ที่ดีที่สุดในย่านกับการเดินทาง ให้คุณสนุกกับ
 ทุกไลฟ์สไตล์ที่เป็นตัวเอง

EDUCATION

- 400 m. to Burapha University
- 1.2 km. to Saensuk School

HOSPITAL

- 1.0 km. to Burapha University Hospital

ENTERTAINMENT / SHOPPING

- 550 m. to Laemtong Shopping Plaza
- 850 m. to The Park In Market
- 7.5 km. to Central Plaza Chonburi
- 8.1 km. to Tukcom Chonburi

ACTIVITY

- 1.8 km. to Bangsaen Beach

Bangsaen

Beach



ORIGIN PLAY BANGSAEN

สีสันทันใหม่แห่งความสุข คอนโดสูงแห่งเดียวใจกลางบางแสน
ตอบรับทุกไลฟ์สไตล์การใช้ชีวิต

บนทำเลที่ดีที่สุด ติดถนนลงหาดบางแสน และสิ่งอำนวยความสะดวก
สะดวกมากมาย ให้คุณใช้ชีวิตได้อย่างสนุกไม่มีขีดจำกัด

PROJECT INFORMATION

| | |
|--------------|---|
| PROJECT NAME | ORIGIN PLAY BANGSAEN |
| DEVELOPER | บริษัท ออริจิน เนชั่นไวต์ จำกัด (Origin nationwide) |
| LOCATION | Bangsaen, Chonburi (ถนนหลวงทางบางแสน บางแสน จังหวัดชลบุรี) |
| PROJECT AREA | 1 - 3 - 71 rai (Approx.) |
| BUILDING | 1 Building, 32 Storey : Condominium |
| UNITS | 491 Residential Units + 3 Shops |
| TYPES | SMART CLOSET 1BR S : 24.30 - 24.90 SQ.M 1BR M : 27.90 - 29.00 SQ.M SMART KITCHEN 1BR S : 24.20 - 24.70 SQ.M 1BR M : 27.90 - 28.30 SQ.M GANGSTER SUITES 1 BP : 34.90 SQ.M |
| PARKING | 30% |
| CONSTRUCTION | Q3/2566 |
| COMPLETION | Q4/2568 |



SKY FACILITIES



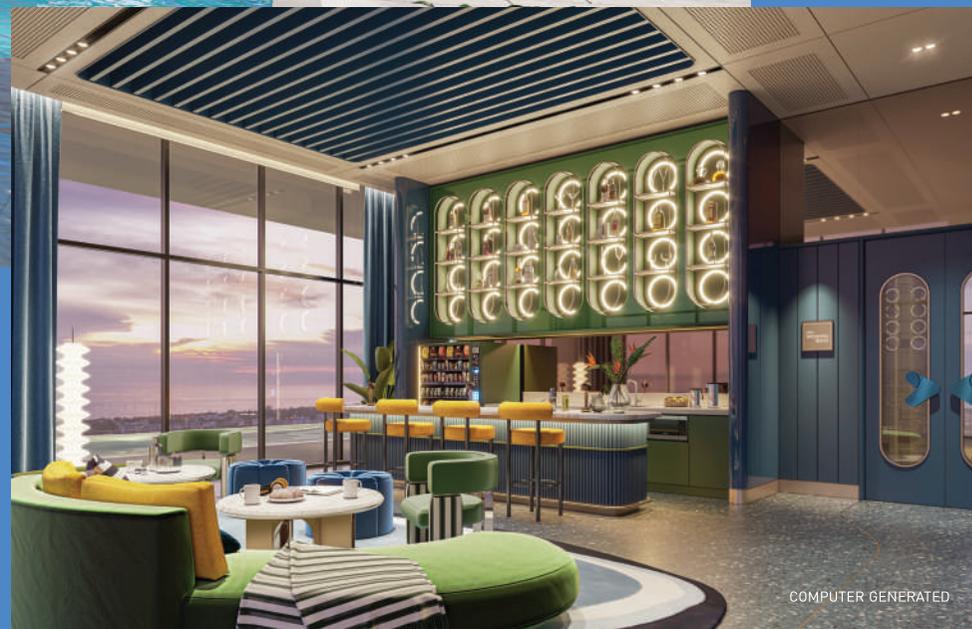
ถ่ายภาพไปกับ
Outdoor Rock Climbing
หน้าอาคารที่โมเดิร์น
พร้อม Fitness Center
และ Co-Working Space
ได้ทั้งกลางวันและ
กลางคืนแบบไม่สะดุด

SKY SWIMMING POOL



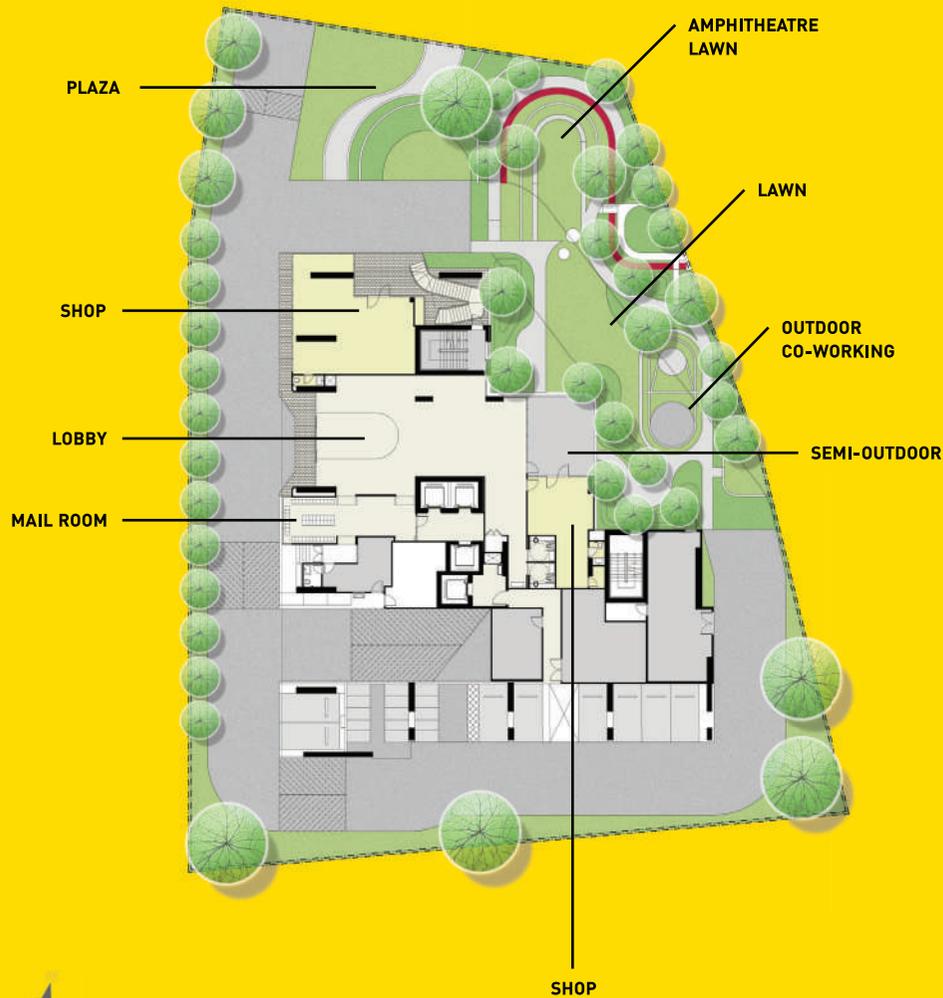
สนุกกับ Sky Facilities แห่งแรก
ใจกลางบางแสนกับสระว่ายน้ำ
ขนาดใหญ่

CO-PANTRY SPACE



Ground

Floor Plan



8th
Floor

9th - 30th Floor



31st Floor

SKY FACILITIES

32nd Floor



ROOFTOP FACILITIES

33rd Floor





ONE BEDROOM SMART CLOSET

24-28
sq.m.

สนุกกับการแต่งตัวในสโตร์ของคุณด้วย
Walk-in Closet พร้อมพื้นที่เก็บ
ของขนาดใหญ่ ให้คุณสนุกไร้ขีดจำกัด
ในแบบที่เป็นคุณ



B1 24 sq.m.



B4 28 sq.m.

ONE BEDROOM SMART KITCHEN



B2 24 sq.m.



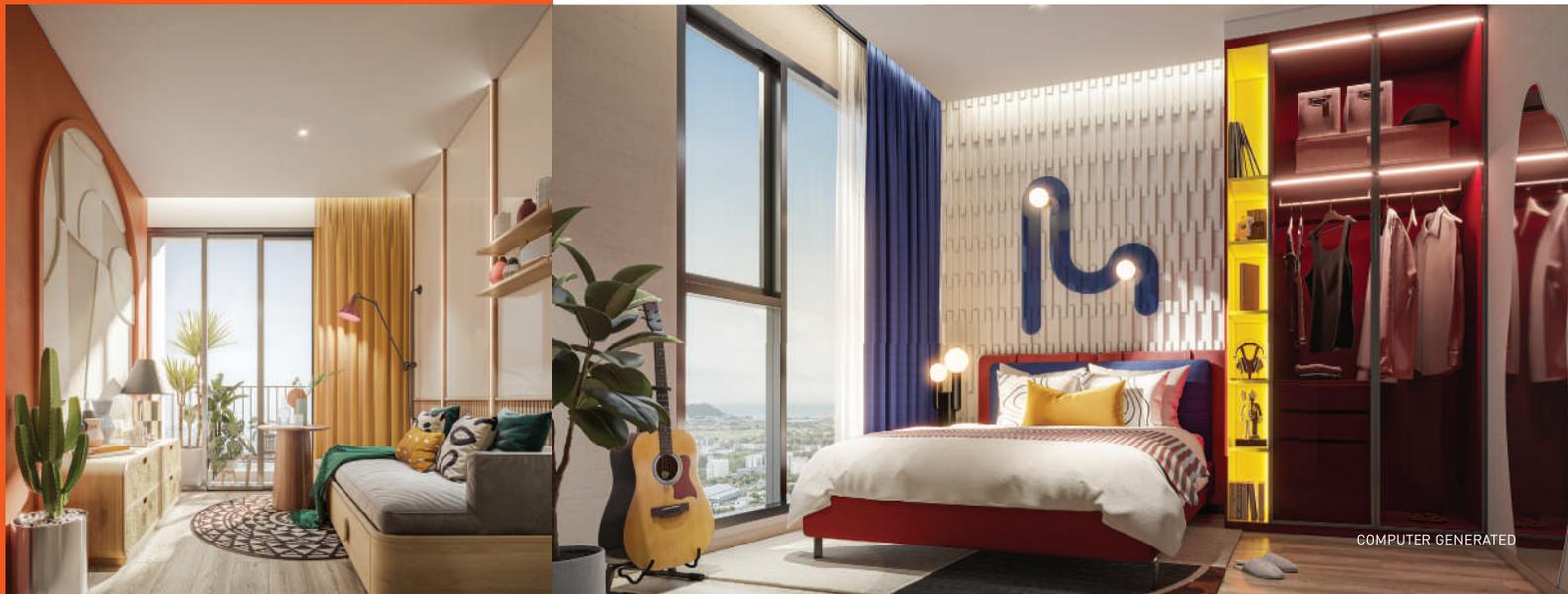
B3 28 sq.m.



24-28
sq.m.

สนุกกับการครีเอทเพนูโปรด
ด้วยพื้นที่ครัวที่แยกออกเป็น
สัดส่วนติดระเบียง ถ่ายเท
อากาศได้ดี คุณจึงสนุกกับ
เพนูโปรดได้ไม่จำกัด

GANGSTER SUITES



COMPUTER GENERATED

34.90 sq.m.

สนุกกับการปรับเปลี่ยน Function
ได้อย่างอิสระ ด้วยพื้นที่ส่วนตัว
ที่กว้างขวาง พร้อมแยกสัดส่วนชัดเจน
ให้คุณสามารถทำกิจกรรมต่างๆ
ได้อย่างลงตัว



BP1 34.90 sq.m.



COMPUTER GENERATED

ORIGIN
PLAY
BANGSAEN



โครงการ ออริจิน เพลย์ บังแสน ผู้พัฒนาโครงการ บริษัท ออริจิน เพลย์ บังแสน จำกัด สำนักงานใหญ่เลขที่ 496 หมู่ที่ 9 ตำบลลำไทรเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270 โดย นายเกรียงไกร กรับการ กรรมการผู้มีอำนาจ
ทุนจดทะเบียน 340,000,000.00 บาท (สามร้อยสี่สิบล้านบาทถ้วน) ชำระเต็มจำนวน สถานที่ตั้งโครงการ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี โครงการประกอบไปด้วยอาคารพักอาศัยสูง 32 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นห้องชุดเพื่อใช้เป็นที่อยู่อาศัย
จำนวน 491 ยูนิต และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์จำนวน 3 ยูนิต บนโฉนดที่ดินเลขที่ 113317 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี มีเนื้อที่รวมประมาณ 1-3-71.1 ไร่ ใบอนุญาตก่อสร้างเลขที่ 97/66 ลงวันที่ 16 มิถุนายน 2566 โครงการอยู่ระหว่าง
ดำเนินการก่อสร้าง และคาดว่าจะแล้วเสร็จเดือนมีนาคม ปี 2569 เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะไปจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตามกฎหมายต่อไป โครงการมีภาระผูกพันกับธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) เจ้าวงห้องชุดมีหน้าที่ต้องชำระค่าวินกวดหนุน
ค่าใช้จ่ายส่วนกลางตามที่กำหนดไว้ในข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด รวมทั้งค่าภาษีอากรที่ผู้มีกรรมสิทธิ์ในห้องชุดมีหน้าที่ต้องชำระตามกฎหมาย ภาพถ่ายมาเป็นภาพจำลอง โดยที่ภาพถ่ายและรายละเอียดอาจเปลี่ยนแปลงได้ และผู้พัฒนาโครงการสวนสิทธิ์
นี้จะเปลี่ยนแปลงแก้ไขเพื่อให้เกิดความเหมาะสมโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า