

The background is a solid teal color with a pattern of concentric, slightly irregular ripples emanating from the center, creating a sense of depth and movement.

SO

LAGOON

CHERNGTALAY BY ORIGIN

Территория безупречно+С5:С50го баланса, роскоши и благополучия в самом сердце Банг Тао

Расположенный в эпицентре международной жизни,
между динамичным Boat Avenue и спокойным пляжем Банг Тао,
окружённый инфраструктурой для отдыха и развлечений,
комплекс создаёт идеальный баланс роскоши и спокойствия.



WELLNESS COMPLEX



BALCO

LIFESTYLE HOTEL



ORIGIN LAGOON

CHERNGTALAY PHUKET

*The pictures are for advertising purpose.



О ПРОЕКТЕ

SO Lagoon Cherngtalay by Origin

Банг Тао, Пхукет

Площадь участка ≈ 8 764 кв. м

Тип проекта: малоэтажный кондоминиум

3 здания, подземный паркинг, клубхаус

Всего 511 апартаментов

Типы апартаментов:

Студия 26 кв.м — SO SUPERIOR

1-спальные 28 кв.м — SO SIGNATURE

2-спальные 60 кв.м — SO SUITE

3-спальные 85–87 кв.м — SO SERENE

3-спальные 105 кв.м — SO SERENITY

Паркинг: обеспеченность 50%

(без учёта наземной парковки)

Основные удобства: лобби, клуб,
игровая комната, тренажерный зал,
бассейн, оазис и терраса Lagoon

Старт строительства: июнь 2026

Завершение проекта: декабрь 2027



*The pictures are for advertising purpose.



*The pictures are for advertising purpose.



*The pictures are for advertising purpose.

LOBBY : SO CABANA





*The pictures are for advertising purpose.

CO-WORKING : SOCIAL CLUB





*The pictures are for advertising purpose.

THE GYM





*The pictures are for advertising purpose.

LEISURE LAGOON





*The pictures are for advertising purpose.

SO SUPERIOR : 26 SQ.M





*The pictures are for advertising purpose.

SO SIGNATURE : 28 SQ.M





*The pictures are for advertising purpose.

SO SUITE : 60 SQ.M



UNIT PLAN



SO SERENE : 85-87 SQ.M

SO SERENITY : 105 SQ.M

MASTER PLAN

GROUND FLOOR





8th FLOOR



MASTER PLAN

ROOFTOP FLOOR



FLOOR PLAN

BUILDING A : 2nd- 7th FLOOR



26 SQ.M



28 SQ.M



60 SQ.M



85 SQ.M

FLOOR PLAN

BUILDING A : 8th FLOOR



26 SQ.M



28 SQ.M



40 SQ.M



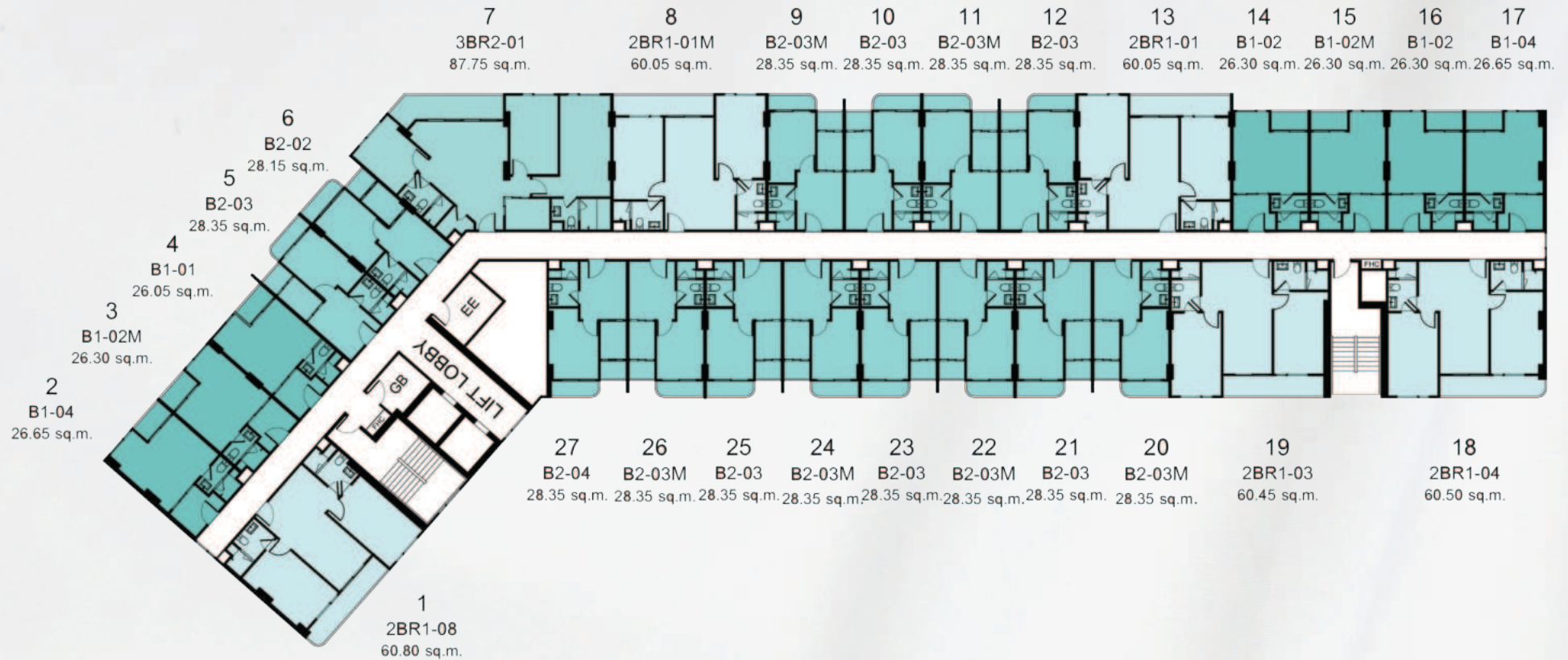
60 SQ.M



85 SQ.M

FLOOR PLAN

BUILDING B : 2nd - 8th FLOOR



25 SQ.M



28 SQ.M



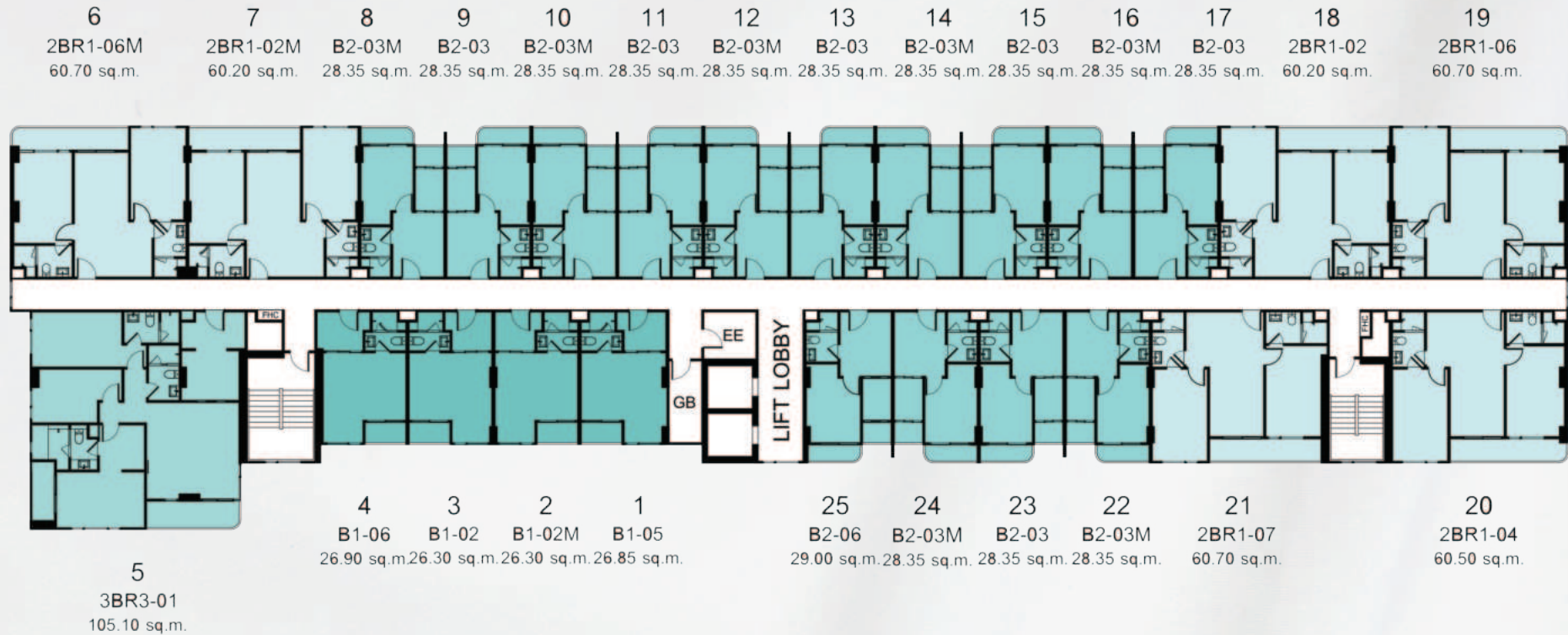
60 SQ.M



87 SQ.M

FLOOR PLAN

BUILDING C : 2nd - 8th FLOOR



25 SQ.M



28 SQ.M



60 SQ.M



105 SQ.M



ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ

МАГАЗИНЫ

Торгово-ресторанный район Boat Avenue — 550 м
 Торговый центр под открытым небом Porto de Phuket — 650 м
 Торгово-развлекательный комплекс Plaza de Ma — 750 м
 Торговый центр с ресторанами Boat Galleria — 1,1 км
 Пляж Банг Тао — 2,2 км

ПЛЯЖНЫЕ КЛУБЫ

Maya Beach Club Phuket — 2,8 км
 Catch Beach Club — 2,8 км
 Tichuca Phuket — 3,5 км
 Carpe Diem Beach Club — 4,8 км

АКТИВНЫЙ ОТДЫХ

Пляж Банг Тао — 2,5 км
 Торговый центр Porto de Phuket — 650 м
 Торгово-развлекательный комплекс Plaza de Ma — 750 м
 Пляж Лем Сон — 6,3 км
 (Пляж Pineapple)

ГОСПИТАЛИ И ШКОЛЫ

Клиника Bangkok Hospital — 2 км
 Международная школа Headstart — 2,2 км
 (кампус в Чернгталай)
 Школа Kajonkiet Chergntalay — 2,3 км

SO

LAGOON

CHERNGTALAY BY ORIGIN

โครงการ โซ ลากูน เชียงทะเล นาย ออริจิน ผู้พัฒนาโครงการ บริษัท ออริจิน เชียงทะเล ก่อตั้ง จำกัด โดย นายฤกษ์เดช เตชะสินมา และ นางสาวกนกไพลิน วิไลแก้ว กรรมการผู้ชำนาญการ สำนักงานใหญ่เลขที่ 496 หมู่ที่ 9 ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270 ทุนจดทะเบียน 1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) ชำระเต็มจำนวน
สถานที่ตั้งโครงการ ตำบลเชียงทะเล อำเภอดงตาล จังหวัดมุกดาหาร โครงการประกอบด้วยอาคารพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร เป็นห้องชุดเพื่อใช้เป็นที่อยู่อาศัยจำนวน 511 ยูนิต บนพื้นที่รองรับโครงการทำประโยชน์เลขที่ 3991 และ 4128 ตำบลเชียงทะเล อำเภอดงตาล จังหวัดมุกดาหาร (อยู่ระหว่างการยื่นขอออกโฉนดที่ดิน) ที่จะโอนกรรมสิทธิ์เป็นของผู้พัฒนาโครงการ
ภายในเดือนสิงหาคม 2568 มีเนื้อที่รวมประมาณ 5-1-91.3 ไร่ โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการจัดเตรียมเพื่อขอใบอนุญาตก่อสร้าง คาดว่าจะเริ่มก่อสร้างเดือนมิถุนายน ปี 2569 คาดว่าจะแล้วเสร็จเดือนธันวาคม ปี 2570 เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตามกฎหมาย ต่อเจ้าของห้องชุดมีหน้าที่ต้องชำระค่าเงินกองทุน
ค่าใช้จ่ายส่วนกลางตามที่กำหนดไว้ในข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด รวมถึงค่าภาษีอากรที่มีกรรมสิทธิ์ในห้องชุดมีหน้าที่ต้องชำระตามกฎหมาย ภาพโฆษณาเป็นภาพจำลอง โดยที่ภาพโฆษณาและรายละเอียดอาจเปลี่ยนแปลงได้ และผู้พัฒนาโครงการสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงแก้ไขเพื่อให้เกิดความเหมาะสมโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า