

KNIGHTS BRIDGE
SPACE
— SUKHUMVIT-RAMA 4 —

THE NEW BANGKOK LIFE SCAPE



PROJECT INFO

PROJECT NAME	KNIGHTSBRIDGE SPACE SUKHUMVIT-RAMA 4
LOCATION	RAMA 4 ROAD (250 M. FROM BTS PHRA KHANONG STATION)
TOTAL AREA	APPROX 1-2-45.2 RAI (2,580.8 SQ.M.)
PROJECT TYPE	HIGH-RISE CONDOMINIUM 1 BUILDING BASEMENT 4 FLOORS 32 STORIES FL 8 th = 17 UNITS/FLOOR FL 9 th -27 th = 18 UNITS/FLOOR FL 30 th -32 nd = 7 UNITS/FLOOR
TOTAL UNITS	380 RESIDENTIAL UNITS + 1 RETAIL SHOP
PARKING FACILITIES	59% PARKING CAPACITY (228 LOTS) INCLUDING 222 AUTOMATED PARKING LOTS AND 6 ADDITIONAL LOTS ON THE GROUND FLOOR



FACILITIES

1ST FLOOR

- RELAXING COURTYARD & SECRET GARDEN
- SENSATION HALLWAY (LOBBY)
- CAR WAITING LOUNGE
- SMART LOCKER
- BUSINESS CAFE

8th FLOOR

- HIDDEN CAVE

28th FLOOR

- SKY SPORT ARENA
- WEIGHT TRAINING AREA
- SPHERE BIKE BATTLE
- YOGA STUDIO
- STEAM ROOM

ROOFTOP

- SKYLINE GARDEN
- JOGGING TRACK
- OUTDOOR SKY DINING
- SKY CLIFF & URBAN VIEW POINT

29th FLOOR

- SKY RIVER LOUNGE
- MEETING ROOM
- TRADE ROOM
- PRIVATE WORKING ROOM
- SOUL MASSAGE & THERAPY
- RELAXATION ROOM
- SKYSCAPE LAP POOL
- AQUA SEAT VIEW
- JACUZZI

FLOOR PLAN



8TH FLOOR PLAN



9TH-27TH FLOOR PLAN



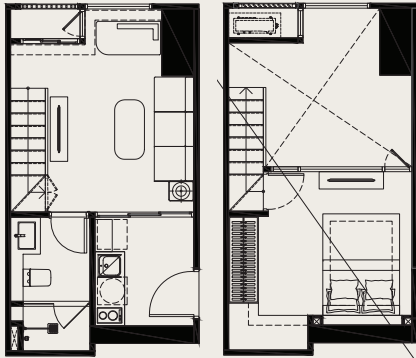
30TH-31ST FLOOR PLAN



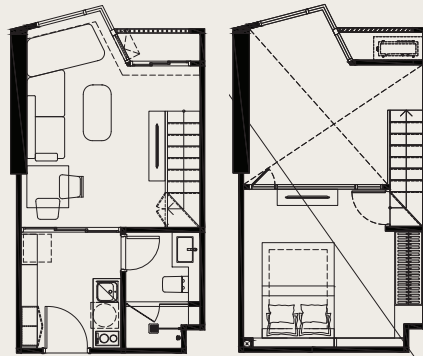
32ND FLOOR PLAN

UNIT PLAN

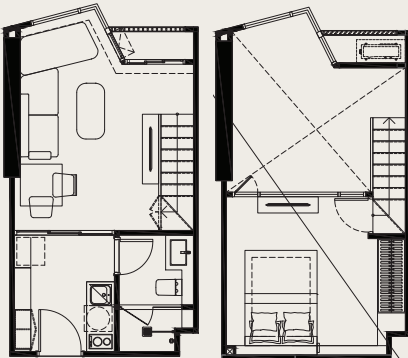
1 BEDROOM



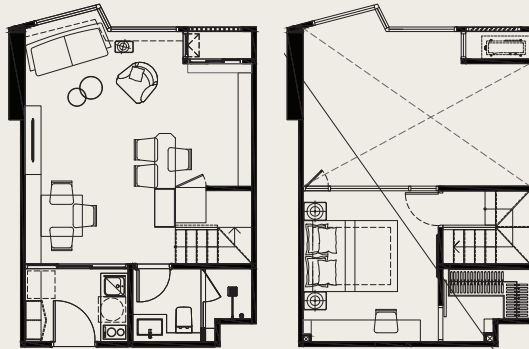
D-B1-01, D-B1-01M
23.99 - 24.05 SQ.M



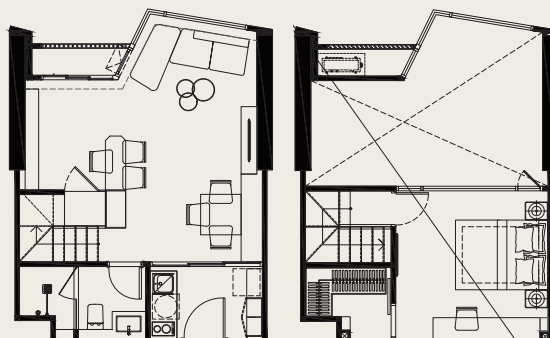
D-B2-01, D-B2-01M
26.75 - 26.83 SQ.M



D-B2-02, D-B2-02M
27.09 - 27.2 SQ.M



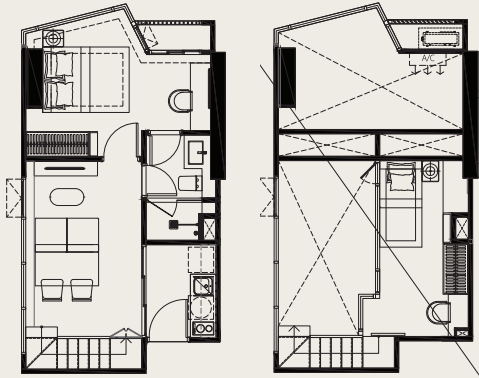
D-B3-01, D-B3-01M
34.44 SQ.M



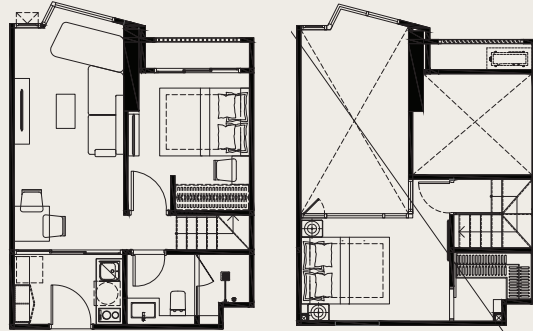
D-B4-01, D-B4-01M
35.92 SQ.M

UNIT PLAN

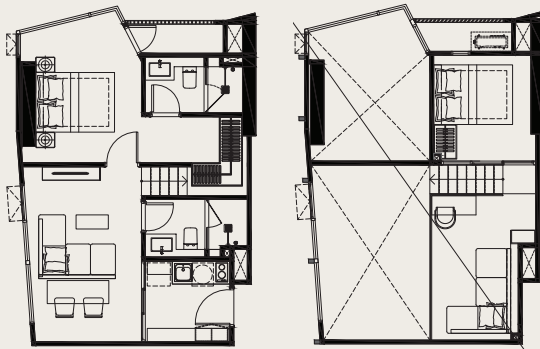
1 BEDROOM PLUS



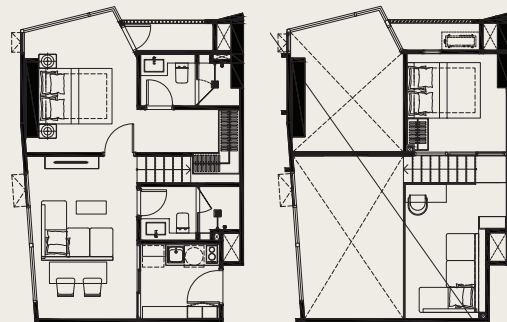
D-BP1-01, D-BP1-01M
34.63 - 34.69 SQ.M



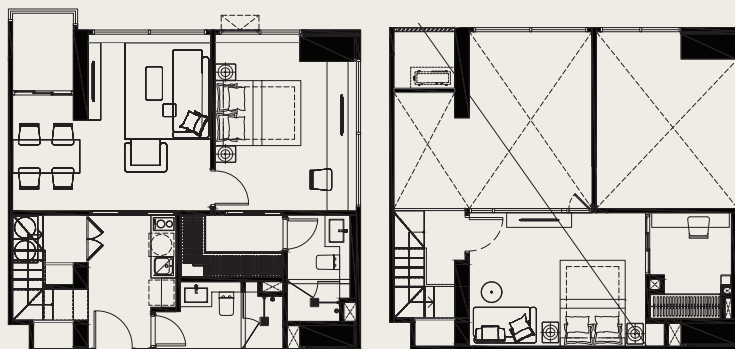
D-BP2-01, D-BP2-01M
35.99 SQ.M



D-BP3-01, D-BP3-01M
45.15 - 45.16 SQ.M



D-BP3-02, D-BP3-02M
45.58 - 45.75 SQ.M



D-BP4-01
58.24 SQ.M

1-BEDROOM 24 SQ.M.

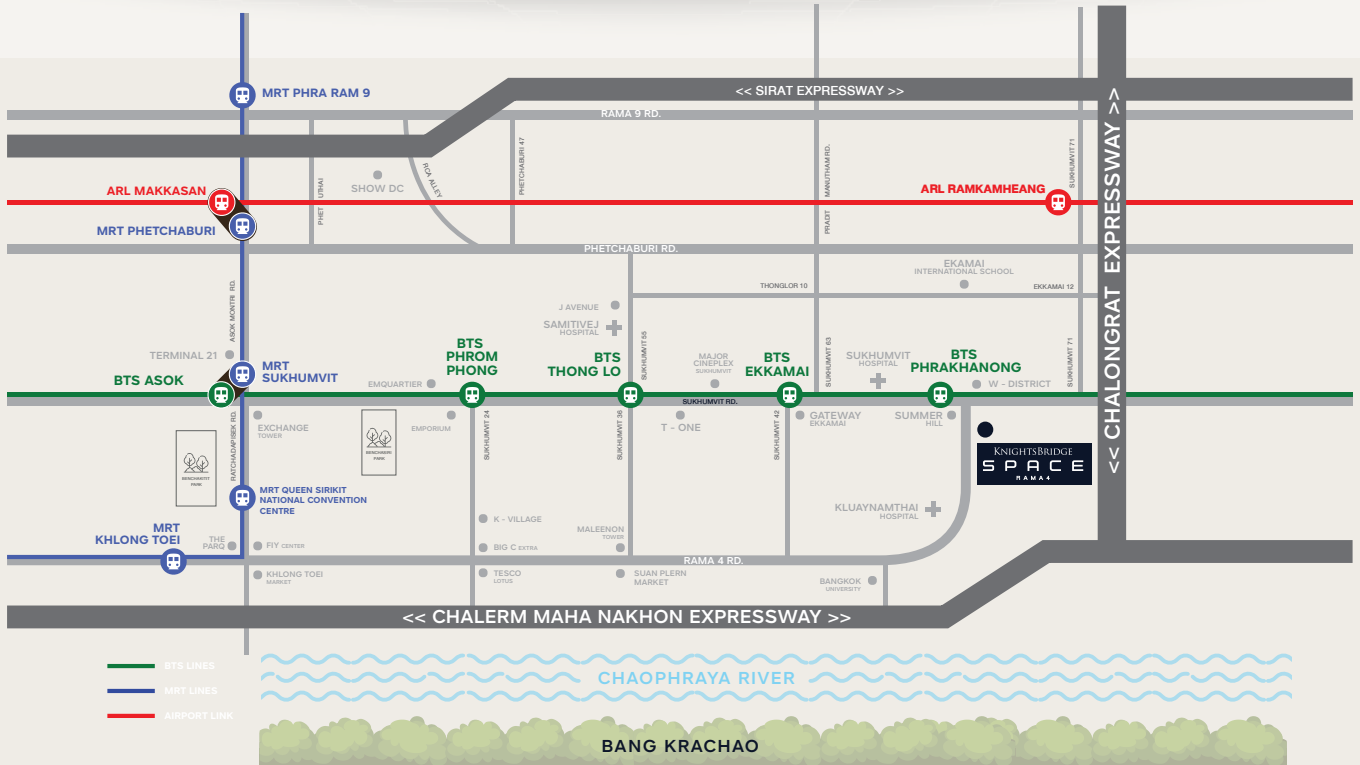


1-BEDROOM 27 SQ.M.



KNIGHTS BRIDGE SPACE

— SUKHUMVIT - RAMA 4 —



YOUR PERFECTLY CONNECTED HUB

250 METERS TO BTS PHRA KHANONG, YOUR GATEWAY TO THE CITY ONLY 3 STATIONS
TO THE PRESTIGIOUS EMDISTRICT

URBAN SHOPPING HUB

SUMMER HILL	250	M.
GATEWAY EKKAMAI	1.3	KM.
MAX VALUE SUKHUMVIT 71	1.6	KM.
CENTURY THE MOVIE PLAZA SUKHUMVIT	2	KM.
PARK LANE	2	KM.
BIG C EXTRA ON NUT	2	KM.
MARKETPLACE EKKAMAI	2.3	KM.
SUANPLERN MARKET	2.3	KM.
FIFTY FIFTH THONGLOR	2.5	KM.
BIG C PLAZA RAMA 4	2.7	KM.
DONKI MALL THONGLOR	2.8	KM.
K VILLAGE	3.2	KM.
RAIN HILL	3.3	KM.
MIRACLE MALL	3.4	KM.
EMPORIUM	3.5	KM.
CENTRAL SILOM COMPLEX	6.5	KM.
CENTRAL CHIDLOM	7.6	KM.
ONE BANGKOK	6.4	KM.

EDUCATION HUB

ST. ANDREWS INTERNATIONAL SCHOOL BANGKOK	1.1	KM.
ARCO RAMA4 - CREATIVE URBAN OASIS (BANGKOK UNIVERSITY)	1.5	KM.
KIDS' ACADEMY INTERNATIONAL SCHOOL	1.9	KM.
WELLS INTERNATIONAL SCHOOL	2.4	KM.
BANGKOK PREP INTERNATIONAL SCHOOL	2.5	KM.
TRINITY INTERNATIONAL SCHOOL	2.9	KM.
WELLS INTERNATIONAL SCHOOL - THONG LO CAMPUS	3	KM.
ADVENTIST INTERNATIONAL SCHOOL BANGKOK	3.1	KM.
XCL AMERICAN SCHOOL OF BANGKOK - SUKHUMVIT CAMPUS	3.7	KM.
AUSTRALIAN INTERNATIONAL SCHOOL BANGKOK	4.1	KM.
ANGLO SINGAPORE INTERNATIONAL SCHOOL	4.5	KM.
SRINAKHARINWIROT UNIVERSITY PRASARNMIT	5.4	KM.
MATER DEI COLLEGE SCHOOL	7.7	KM.
CHULALONGKORN UNIVERSITY	8.2	KM.

BUSINESS OFFICE HUB

THE URBAN OFFICE PHRA KHANONG	450	M.
BJC BUILDING	800	M.
APAC TOWER	1.3	KM.
SORACHAI BUILDING	1.9	KM.
COMMON GROUND PLOENCHIT	2	KM.
MALEENONT TOWER BUILDING (CHANNEL 3)	2.4	KM.
WE SPACE BUILDING	2.8	KM.
BUMRUNGRAD RESIDENCE & OFFICE	3	KM.
MAJOR TOWER BUILDING, THONGLOR 10	3	KM.
RICHMOND BUILDING	3.2	KM.
THE URBAN OFFICE	3.4	KM.
HQ - BANGKOK, SUKHUMVIT HILLS	3.7	KM.
FYI CENTER	3.8	KM.
THE PARQ	4	KM.
M TOWER	4	KM.
RA OFFICE SPACE BANGKOK	4.1	KM.
COLUMN TOWER	4.9	KM.
LAKE RATCHADA COMPLEX BUILDING	5.1	KM.
MITRTOWN OFFICE TOWER	7.5	KM.

MEDICAL HUB

KLUAYNAMTHAI HOSPITAL	500	M.
SUKHUMVIT HOSPITAL	1.3	KM.
VIMUT-THEPTARIN HOSPITAL RAMA 4	1.6	KM.
SAMITIVJ SUKHUMVIT HOSPITAL	3.6	KM.
JAPANESE HOSPITAL BY SAMITIVJ	3.7	KM.
CAMILLIAN HOSPITAL	4.1	KM.
MEDPARK HOSPITAL	4.2	KM.
BANGKOK HOSPITAL	5.4	KM.
BUMRUNGRAD HOSPITAL INTERNATIONAL	6.4	KM.
CHULALONGKORN HOSPITAL, THAI RED CROSS SOCIETY	6.9	KM.

SOUL MASSAGE & THERAPY



AQUA SEAT VIEW — JACUZZI



RELAXATION ROOM



SKY CLIFF & URBAN VIEW POINT



YOGA STUDIO

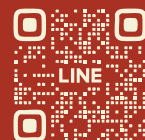


SPHERE BIKE BATTLE



โครงการ โน้ตบริดจ์ สเปซ สุขุมวิท-พระราม 4 ผู้พัฒนาโครงการ บริษัท พาร์ค พัลลาร์ อาร์ 4 จำกัด สำนักงานเลขที่ 496 หมู่ที่ 9 ตำบลลำไทรเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270 โดย นาย สิริพงษ์ ศรีสว่างวงศ์ และ นายทิตติชัย อีศวอกตมรถด กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม กุณจดทะเบียน 452,500,000 บาท (สี่ร้อยห้าสิบสองล้านห้าแสนบาทถ้วน) ดำเนินจำนวน สถานที่ตั้งโครงการ ถนนพระรามที่ 4 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร โฉนดที่ดินเลขที่ 3477, 3478, 3479, 3480, 3481, 3482, 3483, 3484, 3487, 3488, 3489, 3490, 16944, 81529 และ 81530 ตำบลคลองเตย กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ดินรวมประมาณ 1-2-45.2 ไร่ ประกอบด้วยอาคารสูง 32 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นห้องชุดสำหรับพักอาศัยจำนวน 380 ยูนิต และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์จำนวน 1 ยูนิต ในอนุญาต ก่อสร้างเลขที่ 139/2564 ลงวันที่ 11 ตุลาคม 2564 โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จพร้อมโอนกรรมสิทธิ์ ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ 12/2567 โครงการนี้การผูกพันกับธนาคารใกล้เคียง จำกัด (มหาชน) เจ้าของห้องชุดมีหน้าที่ต้องชำระค่าเงินกองทุน ค่าใช้จ่ายส่วนกลางตามที่กำหนดไว้ในข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด รวมถึงค่าภาษีอากรที่ผู้มีกรรมสิทธิ์ในห้องชุดมีหน้าที่ต้องชำระตามกฎหมาย ภาพโฆษณาถ่ายจากสถานที่จริง และผู้พัฒนาโครงการสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงแก้ไขเพื่อให้เกิดความเหมาะสมโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

MORE INFORMATION



LINE OFFICIAL



WEBSITE