

— *The* —  
**ORIGIN**  
PINKLAO

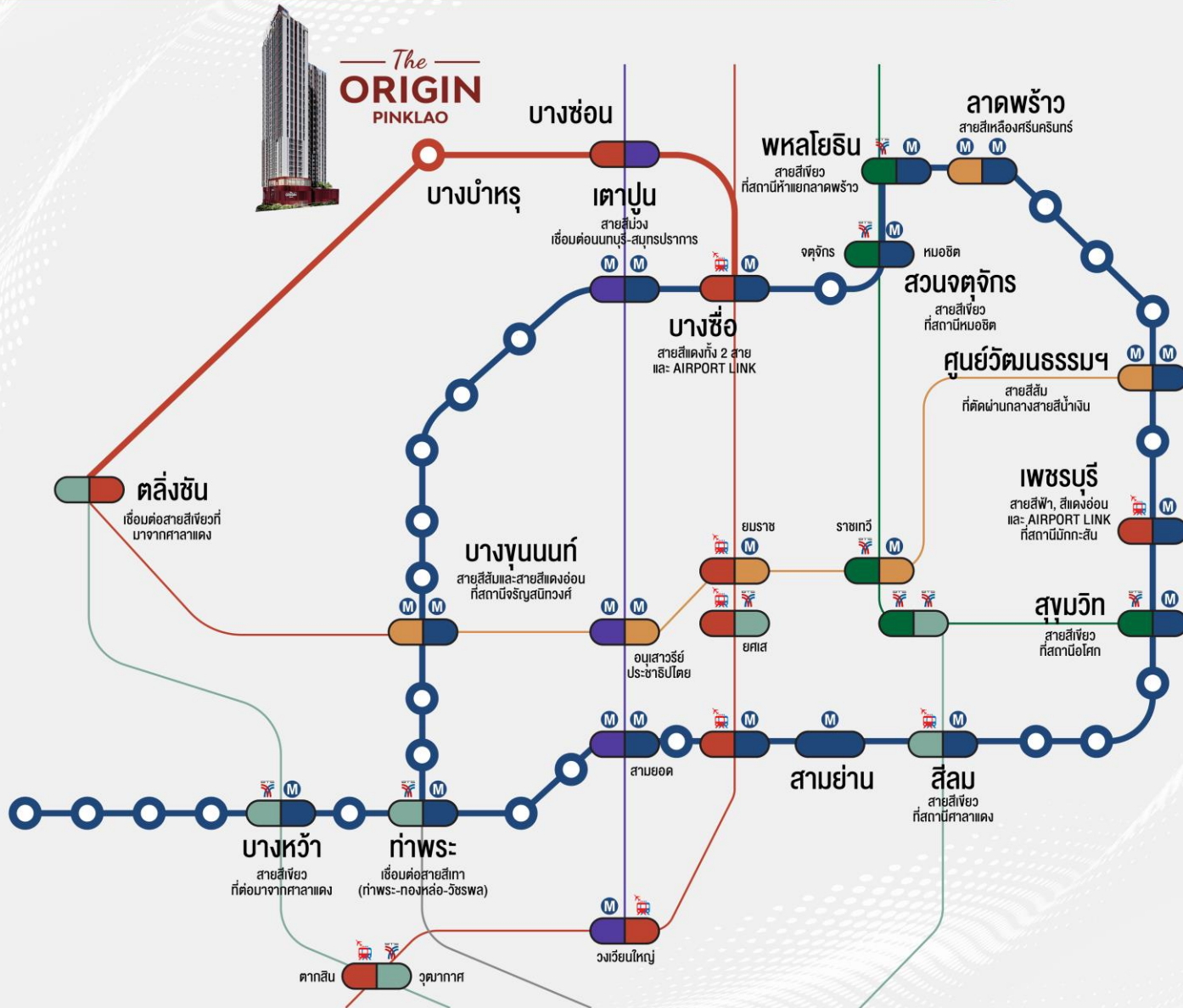


— The —  
**ORIGIN**  
PINKLAO

28<sup>th</sup> Floor Condominium  
Land Area : 2-3-46.1 rais

Location : Pinklao, Bangkok

# OPPORTUNITY : เส้นทางรถไฟฟ้า



**รถไฟฟ้าชานเมืองสายสีแดง**  
(บางซื่อ-ตลิ่งชัน)



**รถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน**  
(ตลิ่งชัน-บางหว้า-สนามกีฬา)



**รถไฟฟ้าสายสีม่วง**  
(คลองบางไผ่-เตาปูน)



**รถไฟฟ้าสายสีเขียว**  
(หมอชิต-สะพานใหม่-คูคต)



**รถไฟฟ้าสายสีส้ม**  
(ตลิ่งชัน-ศ.วัฒนธรรม-มีนบุรี)

# OPPORTUNITY



— The —  
**ORIGIN**  
PINKLAO

**สถานีบางบำหรุ**  
Bang Bamru Station



สถานีตลิ่งชัน  
Taling Chan Station



## สถานีบางบำหรุ

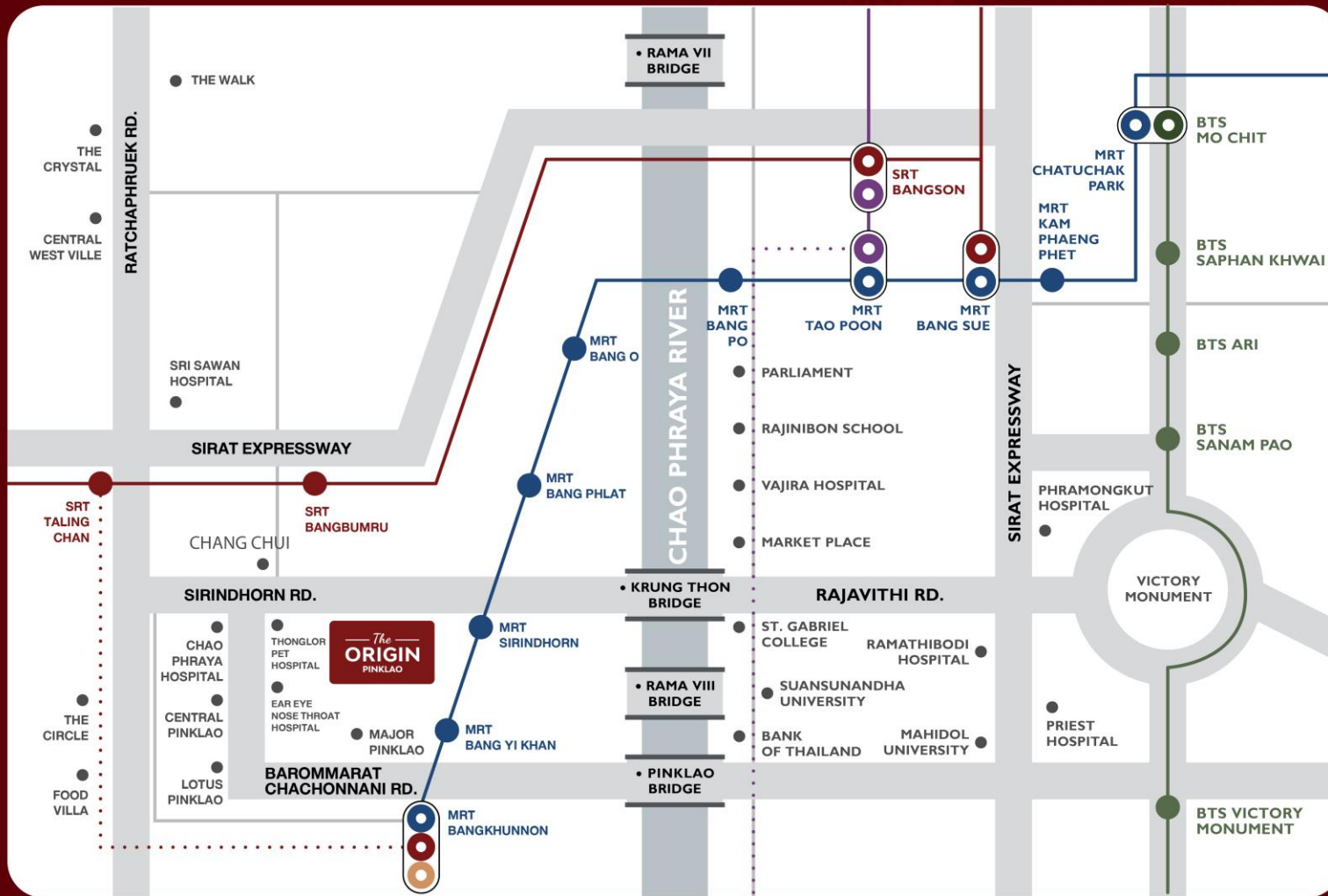
- 2 สถานี ถึง สถานีกลางบางซื่อ MRT บางซื่อ (10 นาที)
- 9 สถานี ถึง สนามบินดอนเมือง
- เชื่อมต่อรถไฟฟ้าความเร็วสูง 3 สนามบิน (ในอนาคต)

## สถานีบางซื่อ

- 2 สถานี ถึง BTS หมอชิต MRT สวนจตุจักร (10 นาที)
- 3 สถานี ถึง CENTRAL LADPRAO (NORTH CBD)
- 9 สถานี ถึง พระราม 9 (18 นาที)



# MAP : SURROUNDING



- 1 นาที ถึง SRT บางบำหรุ
- 6 นาที ถึง Interchange สายสีม่วง สถานีบางซ่อน
- 10 นาที ถึง Interchange สายสีน้ำเงิน สถานีบางซื่อ



- 5 นาที ถึง ทางด่วนศรีรัช-วงแหวนรอบนอก



- 2 นาที ถึง เซ็นทรัลปิ่นเกล้า
- 2 นาที ถึง เมเจอร์ปิ่นเกล้า
- 2 นาที ถึง ช้างชู้ย
- 8 นาที ถึง โลตสปิ่นเกล้า



- 1 นาที ถึง SW.ตา หู คอ จมูก
- 7 นาที ถึง SW.เจ้าพระยา
- 8 นาที ถึง SW.วชิระ
- 12 นาที ถึง SW.ศิริราช



- 12 นาที ถึง เซนต์คาเบรียล
- 12 นาที ถึง ม.ราชภัฏสวนสุนันทา
- 12 นาที ถึง ราชินีบน
- 15 นาที ถึง ม.ธรรมศาสตร์



INTERCHANGE STATION

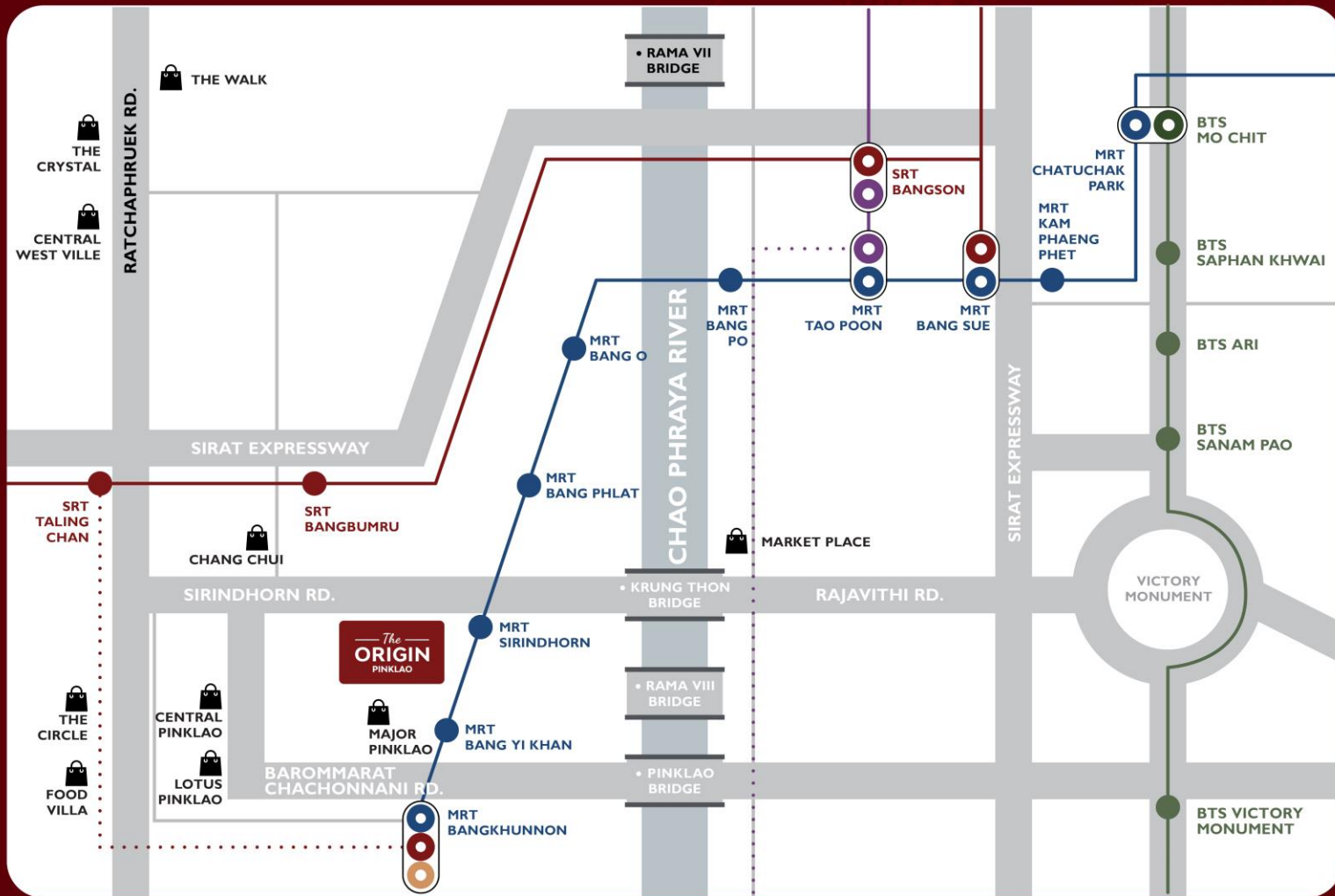


MRT BANGSON



MRT BANG SUE

# ห้างสรรพสินค้า



INTERCHANGE STATION    
 MRT BANGSON    
 MRT BANG SUE



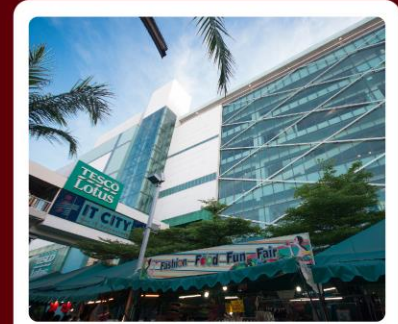
2 นาที  
ถึง เซ็นทรัลปิ่นเกล้า



2 นาที  
ถึง เมเจอร์ปิ่นเกล้า

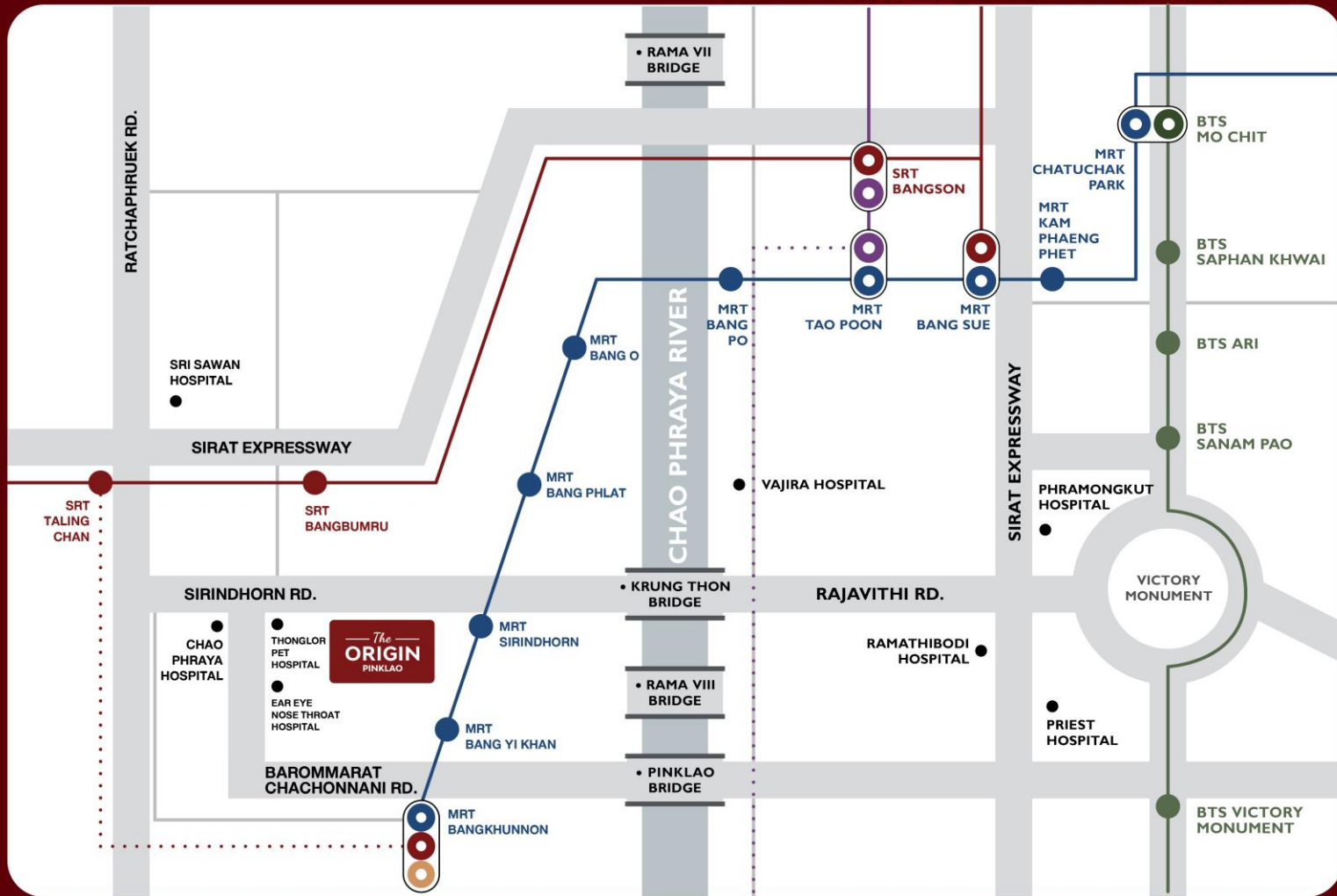


2 นาที  
ถึง ซ้างชู้ย

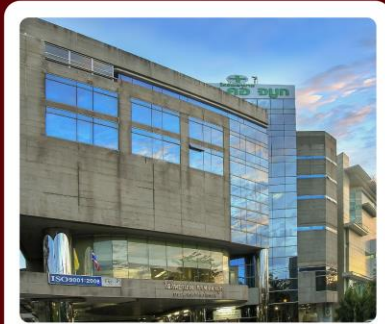


8 นาที  
ถึง โลตัสปิ่นเกล้า

# โรงพยาบาล



 INTERCHANGE STATION    
  MRT BANGSON    
  MRT BANG SUE



1 นาที  
ถึง SW.ตา หู คอ จมูก



7 นาที  
ถึง SW.เจ้าพระยา



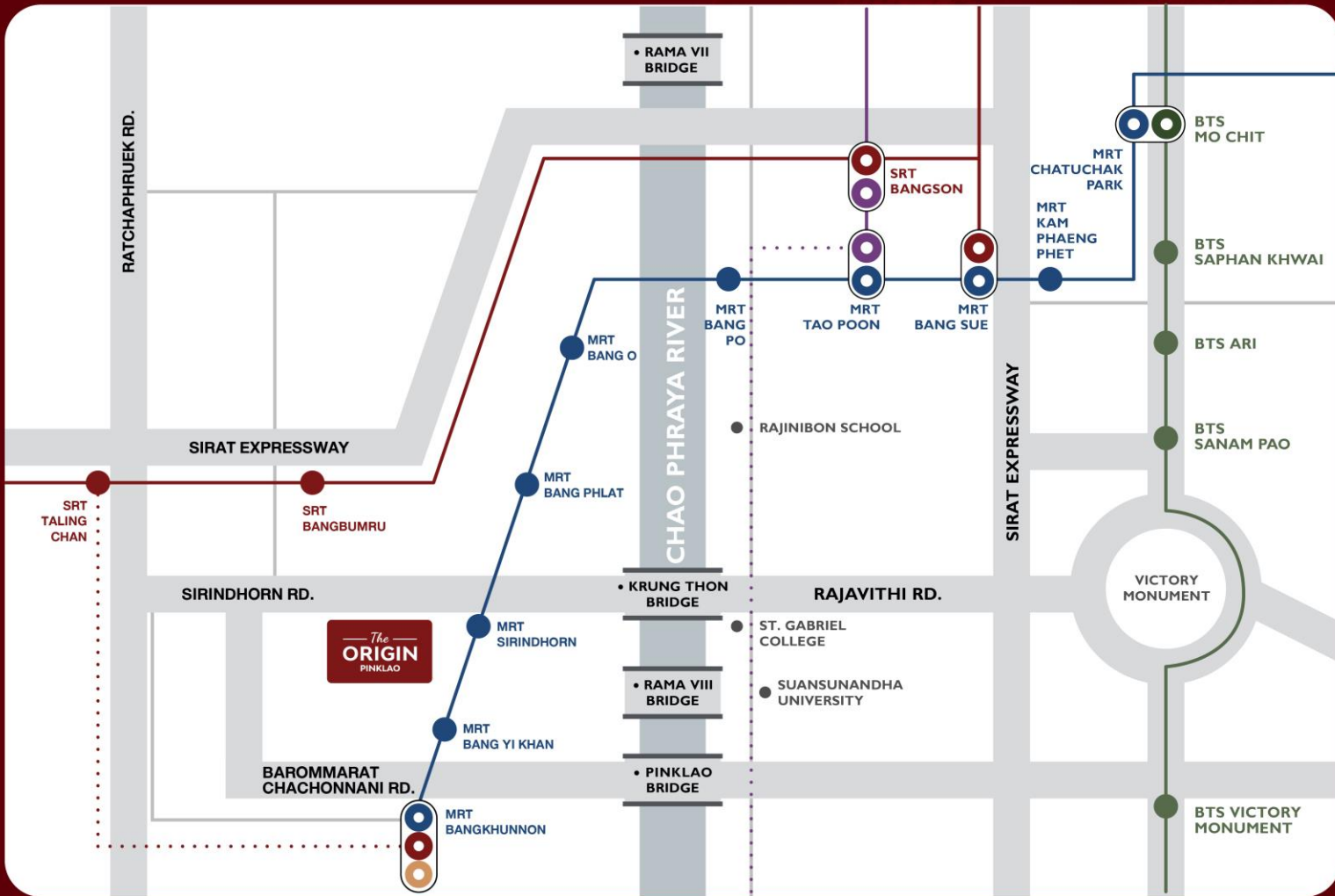
8 นาที  
ถึง SW.วชิระ



12 นาที  
ถึง SW.ศิริราช



# สถานศึกษา



INTERCHANGE STATION    
 MRT BANGSON    
 MRT BANG SUE



12 นาที  
ถึง เซนต์คาเบรียล



12 นาที  
ม.ราชภัฏสวนสุนันทา



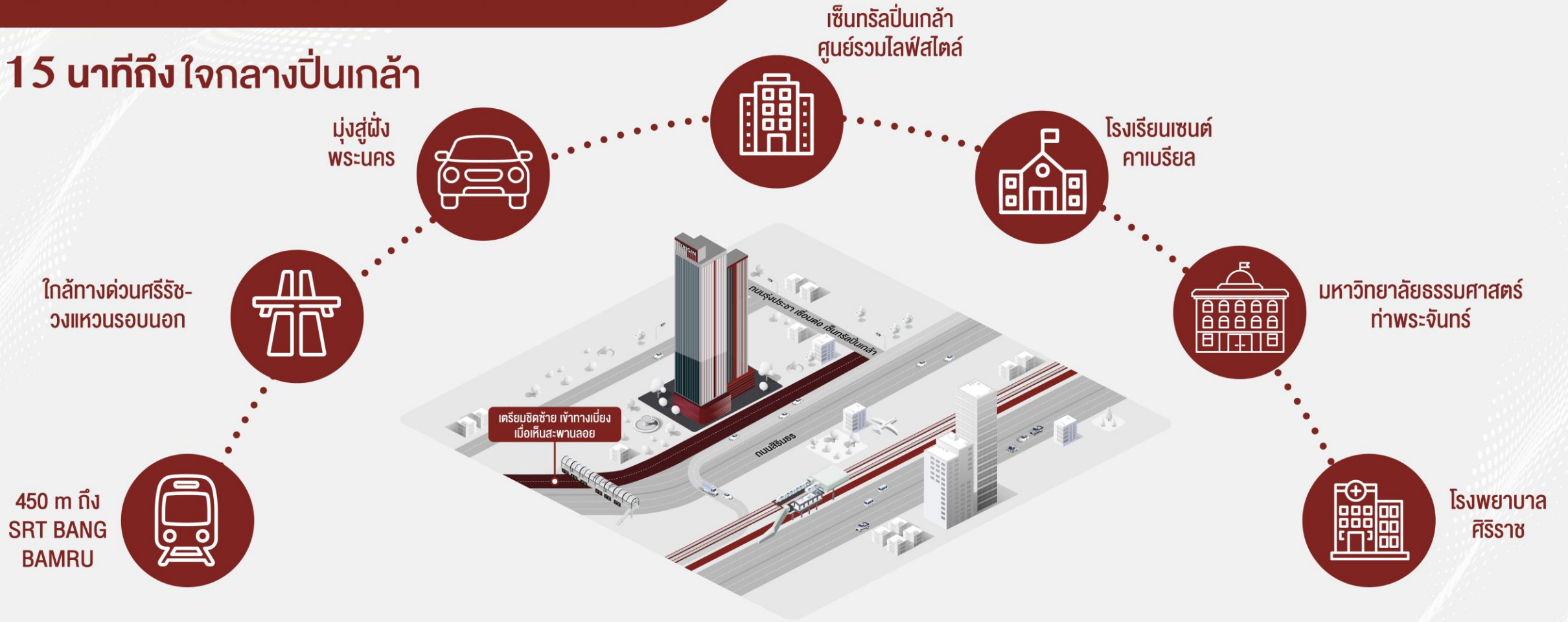
12 นาที  
ถึง ราชนิมน



15 นาที  
ถึง ม.ธรรมศาสตร์

# HUB OF LIFESTYLE PINKLAO

## 15 นาทีถึงใจกลางปิ่นเกล้า



### SRT BANG BAMRU

ใกล้รถไฟฟ้าสายสีแดง 2 สถานี ถึง MRT บางซื่อ

### CENTRAL PINKLAO

ใกล้เซินทรัลปิ่นเกล้า ศูนย์กลาง Lifestyle

### EDUCATION CENTER

ใกล้โรงเรียน และ มหาวิทยาลัยชั้นนำ

### HOSPITAL CENTER

ใกล้โรงพยาบาลชั้นนำ

### OLD TOWN PHRA NAKHON

เชื่อมต่อรถเดียว ถึงพิงพระนคร

### NORTH CDB

ศูนย์รวมธุรกิจ และคมนาคม

# PROJECT HIGHLIGHT



## HUB OF THONBURI

CENTER OF LIFESTYLE : 2 MINS.  
TO CENTRAL PINKLAO 2 STATION  
TO BANGSUE GRAND STATION  
BKK GATE OF SOUTHERN  
PROVINCES



## NEW LAYOUT

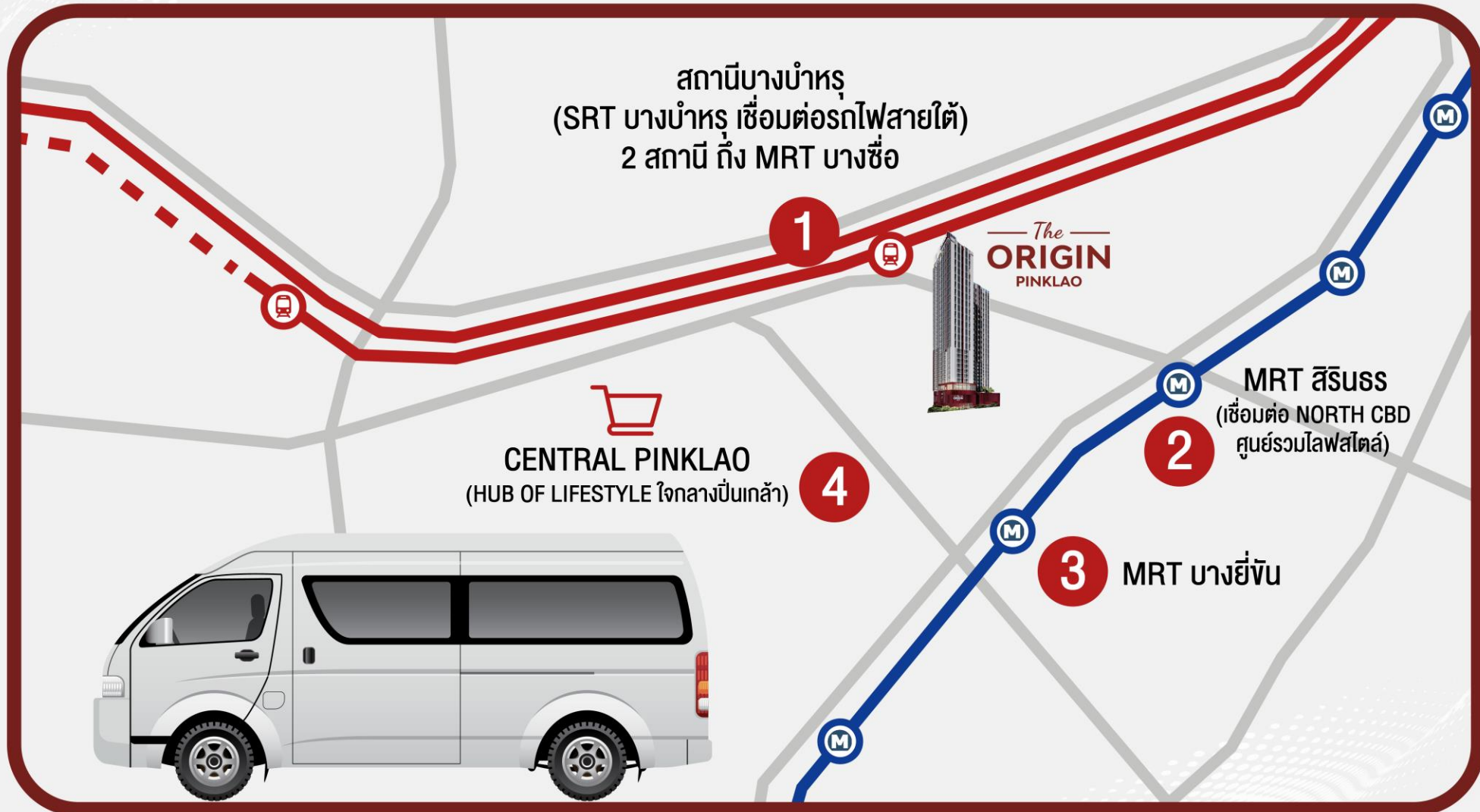
NEW DUO SPACE LAYOUT  
IN AFFORDABLE PRICE  
STARTS 2.49 MB.



## FACILITY

3 ZONE FULLY PREPARED FACILITY,  
MEETS EVERY LIFESTYLE NEED  
CO CREATIVE ZONE  
OUR PASSION ZONE  
OUR SKYLINE ZONE

# SHUTTLE SERVICE



# CONCEPT



## Let Your Passion Drive You

คอนโดที่ออกแบบมาเพื่อตอบโจทย์ CONCEPT ความเป็นตัวเอง ได้อย่างไม่เหมือนใคร กับ ห้อง 2 ชั้น  
รูปแบบใหม่! ใจกลางปิ่นเกล้า

# THE ORIGIN PINKLAO

คอนโดใหม่  
เชื่อมต่อ LIFE STYLE  
ใจกลางปิ่นเกล้า

\*ภาพใช้เพื่อการโฆษณา เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด

# PROJECT INFORMATION

## PROJECT NAME

THE ORIGIN PINKLAO

## LOCATION

SIRINDHORN RD.

## LAND AREA

2-3-46.1 RAI

## PROJECT TYPE

HIGH-RISE CONDOMINIUM,  
1 BUILDING 28 FL.

## TOTAL UNITS

541 UNITS

## PARKING

183 CARPARK

— The —  
**ORIGIN**  
PINKLAO

“ **ครั้งแรก  
ของ ดี ออริจิ้น** ”

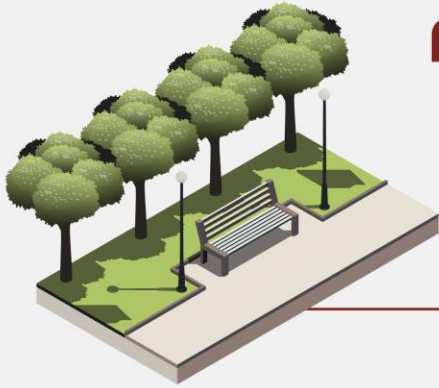
ที่คุณจะได้เป็นเจ้าของ  
คอนโดตึกสูงย่านฝั่งธน  
พร้อมรูปแบบห้อง LIMITED 2 ชั้น

**#ดีออริจิ้นปิ่นเกล้า**



# FACILITIES

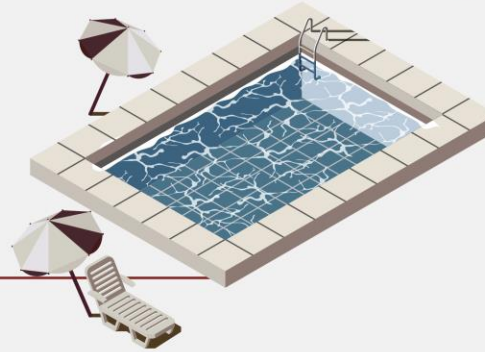
## FACILITIES จัดเต็ม 3 ZONE ตอบโจทย์ทุกไลฟ์สไตล์



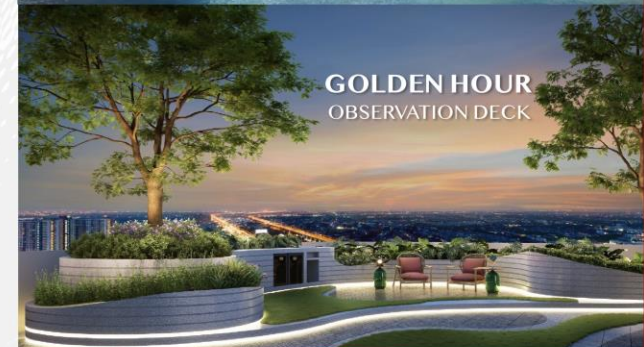
**CO CREATIVE ZONE**  
ผ่อนคลายไปกับสวนสีเขียว  
ขนาดใหญ่ กว่า 1,000 ตร.ม.\*

### OUR PASSION ZONE

ค้นหาแรงบันดาลใจไปกับ ACTIVITY  
ที่พร้อมตอบโจทย์ทุกไลฟ์สไตล์



**OUR SKYLINE ZONE**  
LIVE TO YOUR OWN BEAT SKY BAR  
เปิดรับวิวขอบฟ้า ใช้ชีวิตตามจังหวะเวลาของคุณเอง



\* ภาพนี้เพื่อบรรยายถึงแนวคิดเท่านั้น ไม่สามารถรับประกันได้ว่าจะมีทุกสิ่งทุกอย่าง



# PROJECT INFORMATION

## DUO 13TH - 26TH

25 UNITS/FLOOR

1 BEDROOM DUO SPACE 20 UNITS  
1 BEDROOM PLUS DUO SPACE 5 UNITS

PET FRIENDLY 19TH-22ND

## SIMPLEX 6TH - 12TH

25 UNITS/FLOOR

1 BEDROOM 20 UNITS  
1 BEDROOM PLUS 5 UNITS

## DUO 5TH

15 UNITS/FLOOR

1 BEDROOM DUO SPACE 20 UNITS  
1 BEDROOM PLUS DUO SPACE 5 UNITS

## PARKING B1-5TH

183 LOTS INCLUDE EV CHARGER 5 LOTS

## FACILITIES 27TH FL + 108.25

OUR SKYLINE ZONE

LIVE TO YOUR OWN BEAT SKY BAR

เปิดรับวิวขอบฟ้า ใช้ชีวิตตามจังหวะเวลาของคุณเอง

SUNRISE SKYLINE BAR

SUNSET SKY YARD

GLDEN HOUR OBSERVATION DECK

PANORAMIC SKY LOUNGE

SECRET SKY YARD

## FACILITIES 5TH FL + 14.05

OUR PASSION ZONE

ค้นหาแรงบันดาลใจไปกับ ACTIVITY

ที่พร้อมตอบโจทย์ทุกไลฟ์สไตล์

OUTDOOR SHOWER

THE BLUE LAGOON

JACUZZI

POOL DECK

SUNKEN ISLAND

SEMI OUTDOOR POOL LOUNGE

FITNESS CLUB

YOGA PEACEFUL

CINEMA SPACE

THE COMMON SPACE

LIVE STUDIO

## FACILITIES 1TH FL + 0.30

OUR CREATIVE ZONE

ผ่อนคลายไปกับสวนสีเขียว

ขนาดใหญ่ กว่า 1,000 ตร.ม.

GUARDHOUSE

WELCOME COUNTYARD

WORK FROM GARDEN

TREE HOUSE PAVILLION

MULTI-PURPOSE SPACE

PET PLAYGROUND

PARK VIEW CREATIVE SPACE

FOOD TRUCK ZONE

HOMIE LOBBY

WELCOME LOUNGE

PRIVATE TUTOR

PET PLAYGROUND

MAILBOX

\* ภาพใช้เพื่อการโฆษณา เงื่อนไขพื้นที่อาจเปลี่ยนแปลงได้

# FLOOR PLAN

## FACILITIES

### 1<sup>st</sup> FLOOR PLAN

1. Guardhouse
2. Welcome Courtyard
3. Work From Garden
4. Tree House Pavillion
5. Multi-Purpose Space
6. Pet PlayGround
7. Park View Creative Space
8. Food Truck Zone
9. Homey Lobby
10. Welcome Lounge
11. Private Tutor
12. Pet Playground
13. Mailbox



The  
**ORIGIN**  
PINKLAO

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดห้องชุดที่ระบุในเอกสารนี้ อาจปรับเปลี่ยนแปลงให้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและการพักอาศัย  
Remark: The layout and Area of the Unit may be changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use and living



An architectural rendering of a modern building complex. The main building features a prominent facade of vertical, reddish-brown panels and large glass windows. In the foreground, there is a lush green pet playground with a white railing, a wooden table with cushions, and a large tree. To the right, a circular pavilion with a white roof and red pillars stands on a landscaped area with greenery and a winding path. The sky is blue with light clouds, and the overall scene is well-lit, suggesting a bright day.

# TREE HOUSE PAVILLION

## PET PLAYGROUND

\*ภาพใช้เพื่อการโฆษณา ฉะนั้นเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด

# FOOD TRUCK ZONE



\*ภาพใช้เพื่อการโฆษณา เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด

# HOMIE LOBBY



# WELCOME LOUNGE



\*ภาพใช้เพื่อการโฆษณา เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด

# PARK VIEW CREATIVE SPACE



\*ภาพใช้เพื่อการโฆษณา เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด

# PARK VIEW CREATIVE SPACE



\*ภาพใช้เพื่อการโฆษณา เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด



PET CLUB

# PET CLUB

\*ภาพใช้เพื่อการโฆษณา ฉะนั้นไปเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด



# FLOOR PLAN

## FACILITIES



5<sup>th</sup> FLOOR PLAN

- |                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| 1. Outdoor Shower           | 7. Fitness Club      |
| 2. The Blue Lagoon          | 8. Yoga Peaceful     |
| 3. Jacuzzi                  | 9. Cinema Space      |
| 4. Pool Deck                | 10. The Common Space |
| 5. Sunken Island            | 11. Live Studio      |
| 6. Semi Outdoor Pool Lounge |                      |



27<sup>th</sup> FLOOR PLAN ( ROOFTOP )

- |                                 |
|---------------------------------|
| 1. Sunrise Skyline Bar          |
| 2. Sunset Sky Yard              |
| 3. Golden Hour Observation Deck |
| 4. Panoramic Sky Lounge         |
| 5. Secret Sky Yard              |

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดห้องชุดที่ระบุในเอกสารนี้ อาจปรับเปลี่ยนแปลงให้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและการพักอาศัย  
Remark: The layout and Area of the Unit may be changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use and living



# THE BLUE LAGOON

|

## INFINITY EDGE POOL



\*ภาพใช้เพื่อการโฆษณา เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด

# SEMI OUTDOOR POOL LOUNGE



FITNESS >>  
YOGA >>

# FITNESS CLUB



\*ภาพใช้เพื่อการโฆษณา ฉะนั้นเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด

# FITNESS CLUB



# THE COMMON SPACE



\*ภาพใช้เพื่อการโฆษณา ฉะนั้นเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด

# LIVE STUDIO



\*ภาพใช้เพื่อการโฆษณา เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด

A modern theater and game room interior. The room features a large, curved wall with a grid of dark grey panels. A large flat-screen TV is mounted on the right wall, displaying a blue-toned scene from a movie. Below the TV is a dark wood console with a glowing ring light. In the center of the room are two large, mustard-colored beanbag chairs and a matching ottoman. To the left is a light-colored sectional sofa with several pillows. A small black table with a bowl of popcorn and a vase of flowers sits next to the sofa. The ceiling has recessed lighting and curved architectural details. The floor is covered with a dark, patterned rug.

# THEATER & GAME ROOM

\*ภาพใช้เพื่อการโฆษณา เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด





# PANORAMIC SKY LOUNGE

\*ภาพใช้เพื่อการโฆษณา เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด



# PANORAMIC SKY LOUNGE

\*ภาพใช้เพื่อการโฆษณา เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด

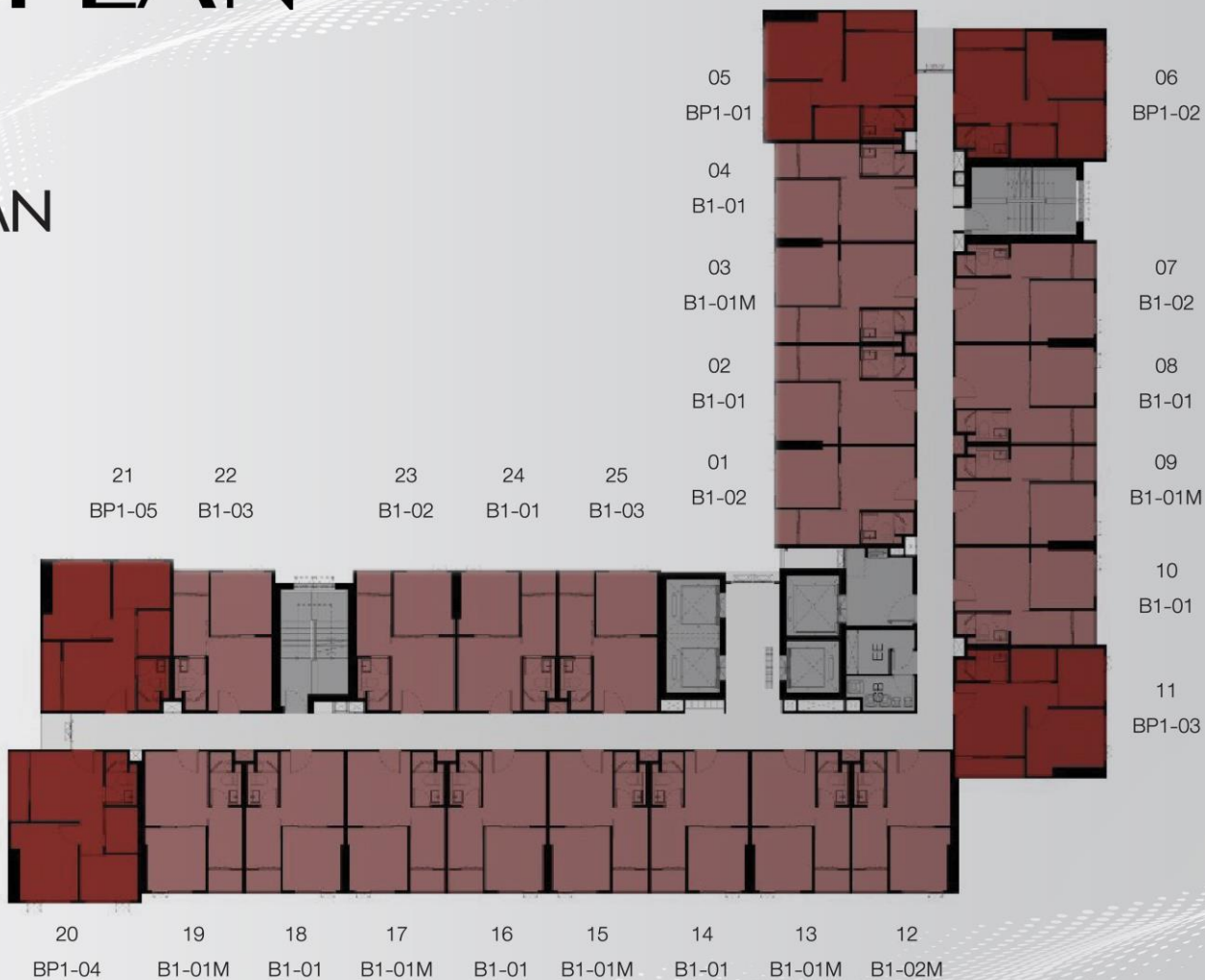
# GOLDEN HOUR OBSERVATION DECK

\*ภาพใช้เพื่อการโฆษณา เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด

# FLOOR PLAN

## SIMPLEX

### 6<sup>th</sup> - 12<sup>th</sup> FLOOR PLAN



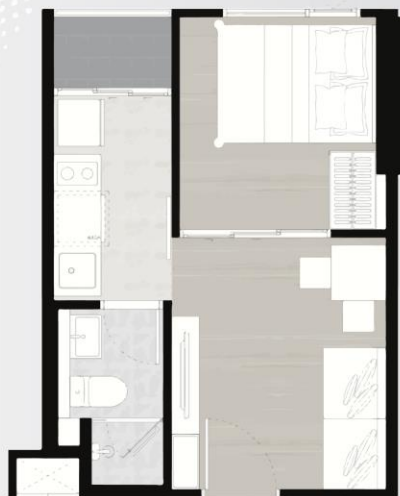
หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดห้องชุดที่ระบุในเอกสารนี้ อาจปรับเปลี่ยนแปลงให้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและการพักอาศัย  
 Remark: The layout and Area of the Unit may be changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use and living

# UNIT LAYOUT

## SIMPLEX

The  
**ORIGIN**  
PINKLAO

### SIMPLEX KITCHEN



1 BEDROOM

25.60 sq.m

### SIMPLEX LIVING



1 BEDROOM PLUS

34.90 sq.m.

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดห้องชุดที่ระบุในเอกสารนี้ อาจปรับเปลี่ยนแปลงให้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและการพักอาศัย  
Remark: The layout and Area of the Unit may be changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use and living



**SIMPLEX**

\*ภาพใช้เพื่อการโฆษณา ฉีกฉีกเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด

# SIMPLEX



\*ภาพใช้เพื่อการโฆษณา เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด





# UNIT LAYOUT

The  
**ORIGIN**  
PINKLAO

## DUO SPACE

### DUO SPECIAL



### 1 BEDROOM DUO SPACE

25.60 sq.m  
(Usable area 38.30 sq.m.)

### DUO LIMITED



### 1 BEDROOM PLUS DUO SPACE

34.90 sq.m.  
(Usable area 49.70 sq.m.)

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดห้องชุดที่ระบุในเอกสารนี้ อาจปรับเปลี่ยนแปลงให้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและการพักอาศัย  
Remark: The layout and Area of the Unit may be changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use and living

# DUO SPACE



\*ภาพใช้เพื่อการโฆษณา เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด

# DUO SPACE



\*ภาพใช้เพื่อการโฆษณา เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด



# DUO SPACE

\*ภาพใช้เพื่อการโฆษณา ฉะนั้นอาจเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด



\*ภาพใช้เพื่อการโฆษณา เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด

# DUO SPACE

— *The* —  
**ORIGIN**  
PINKLAO