

เพียงโพสต์คอนเทนต์
คอนโดของ ORIGIN พร้อมรับค่าคอม
สูงสุดถึง 1 ล้านบาท*

ผ่านช่องทาง SOCIAL MEDIA



(ระยะเวลาสมัครตั้งแต่วันที่ - 31 ธันวาคม 2567)



เงื่อนไขและรายละเอียดการเข้าร่วมแคมเปญ Origin Affiliate Club

เพื่อโปรโมท โปรแกรมสร้างสุดยอดนักขาย กับออริจิน ระหว่าง บริษัท ออริจิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) และผู้สมัครเข้าร่วมแคมเปญ Origin Affiliate ("ผู้สมัคร")

1. โครงการบ้านและคอนโดพร้อมอยู่ที่จะเข้าร่วมแคมเปญเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด ("โครงการ")
2. ผู้สมัครสามารถสมัครเข้าร่วมแคมเปญได้ ตั้งแต่วันที่ - 31 ธันวาคม 2567 ("ระยะเวลาเปิดรับสมัครเข้าร่วมแคมเปญ") โดยผู้สมัครจะต้องให้ข้อมูลใดๆ ตามที่บริษัทร้องขอ โดยกรอกข้อมูลในแบบฟอร์มการสมัครให้ครบถ้วน และต้องมั่นใจว่าข้อมูลนั้นเป็นจริง ถูกต้องและสมบูรณ์ เพื่อวัตถุประสงค์ในการสมัครเข้าร่วมแคมเปญ โดยต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาเปิดรับสมัครเข้าร่วมแคมเปญ หากผู้สมัครไม่ดำเนินการตามเงื่อนไขที่ระบุข้างต้น หรือมีการให้ข้อมูลใดๆ ที่เป็นเท็จหรือไม่ถูกต้องแก่บริษัท บริษัทมีสิทธิใช้ดุลยพินิจแต่เพียงผู้เดียว โดยไม่ต้องแจ้งและ/หรือรับผิดชอบต่อผู้สมัคร หรือบุคคลภายนอกใดๆ บกเลิกสัญญา หรือทำการยกเลิกการเข้าร่วมแคมเปญของผู้สมัคร และยกเลิกสิทธิใดๆ ที่ผู้สมัครอาจมีอยู่ ซึ่งรวมถึงสิทธิได้รับค่าตอบแทนที่เกิดขึ้นก่อนการยกเลิกสัญญา และ/หรือการยกเลิกการเข้าร่วมแคมเปญได้ทันที โดยบริษัทมีสิทธิแต่เพียงผู้เดียว ในการพิจารณาอนุมัติ หรือปฏิเสธการสมัครเข้าร่วมแคมเปญของผู้สมัครไม่ว่าด้วยเหตุผลใดก็ตาม
3. ระยะเวลาแนะนำโครงการ ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 31 ธันวาคม 2567 ("ระยะเวลาแคมเปญ") ทั้งนี้ บริษัทมีสิทธิเปลี่ยนแปลง ระยะเวลาแคมเปญได้ โดยไม่ต้องแจ้ง และ/หรือรับผิดชอบต่อผู้สมัคร หรือบุคคลภายนอกแต่อย่างใด
4. สำหรับผู้สมัครที่ได้รับอนุมัติเข้าร่วมแคมเปญจากบริษัท จะได้รับลิงก์ของผู้สมัคร รวมถึงเอกสารการขาย รูป และรายละเอียดอื่นๆ ของโครงการ สำหรับนำไปโพสต์โปรโมทโครงการ ("โพสต์โปรโมท") ตามระยะเวลาแคมเปญนี้ ซึ่งเป็นสิทธิในลักษณะที่ไม่ผูกขาด ไม่สามารถโอนได้ และสามารถ เพิกถอนได้ในการแสดงลิงก์ของผู้สมัคร บนสื่อของผู้สมัคร ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้สมัครเอง โดยการให้สิทธินี้เป็นไปเพื่อวัตถุประสงค์ในการที่ เข้าร่วมแคมเปญนี้เท่านั้น
5. โพสต์โปรโมทต้องจัดทำในรูปแบบภาพนิ่งและวิดีโอที่ผู้สมัครจัดทำขึ้นเอง ห้ามคัดลอก แก้ไข ดัดแปลงเนื้อหาใดๆ และ/หรือละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาใดๆ ของบุคคลอื่นโดยเด็ดขาด หากบริษัทพบว่าผู้สมัครมีการคัดลอก แก้ไข ดัดแปลง เนื้อหาใดๆ หรือละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาใดๆ ของบุคคลอื่น บริษัทขอสงวนสิทธิ์ โดยไม่ต้องแจ้ง และ/หรือรับผิดชอบต่อผู้สมัคร หรือบุคคลภายนอกใดๆ ในการบอกเลิกสัญญา หรือทำการยกเลิก การเข้าร่วมแคมเปญของผู้สมัคร และยกเลิกสิทธิใดๆ ที่ผู้สมัครอาจมีอยู่ซึ่งรวมถึงสิทธิได้รับค่าตอบแทนที่เกิดขึ้นก่อนการยกเลิกสัญญา และผู้สมัครจะต้องรับผิดชอบชดใช้บรรดาค่าใช้จ่าย และ/หรือค่าเสียหายต่อบุคคลภายนอกแต่เพียงผู้เดียว ทั้งนี้ ในกรณีที่บริษัทต้องรับผิดชอบชดใช้ บรรดาค่าใช้จ่าย และ/หรือค่าเสียหายต่อบุคคลภายนอก เนื่องจากผู้สมัครมีการคัดลอก แก้ไข ดัดแปลงเนื้อหาใดๆ หรือละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาใดๆ ของบุคคลภายนอกดังกล่าว ผู้สมัครจะต้องชดใช้บรรดาค่าใช้จ่าย และ/หรือค่าเสียหายดังกล่าวคืนแก่บริษัท
6. โพสต์โปรโมทต้องมีเนื้อหาและรายละเอียดของโครงการตรงกับข้อมูลในเอกสารการขายที่ผู้สมัครได้รับจากบริษัทเท่านั้น หากบริษัทพบว่าผู้สมัคร โพสต์โปรโมทโครงการโดยมีเนื้อหาและรายละเอียดของโครงการไม่ถูกต้องตรงกับข้อมูลในเอกสารการขายที่ผู้สมัครได้รับจากบริษัท บริษัทขอสงวนสิทธิ์ให้ผู้สมัครลบโพสต์โปรโมทดังกล่าว ออกจากสื่อของผู้สมัครได้ ทั้งนี้ ผู้สมัครจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายของบุคคลภายนอก เนื่องจากการโพสต์โปรโมทโครงการโดยมีเนื้อหาและรายละเอียดของโครงการไม่ถูกต้องดังกล่าวแต่เพียงผู้เดียว ในกรณีที่บริษัทต้องรับผิดชอบ ชดใช้ค่าเสียหายต่อบุคคลภายนอก เนื่องจากเหตุข้างต้น ผู้สมัครจะต้องชดใช้ค่าเสียหายดังกล่าวคืนแก่บริษัท

7. การโพสต์โปรโมตจะต้องไม่มีเนื้อหาที่รุนแรง อนาจาร สะเทือนอารมณ์ ส่อเสียด ดูหมิ่น พาดพิงบุคคลอื่น ส่งเสริมการกระทำที่ผิดกฎหมาย สร้างผลกระทบต่อสังคม หรือมีเนื้อหาที่ไม่เหมาะสม (“เนื้อหาต้องห้าม”) หากบริษัทพิจารณาแล้วเห็นว่าการโพสต์โปรโมตมีเนื้อหาต้องห้าม บริษัทขอสงวนสิทธิ์ให้ผู้สมัครลบโพสต์โปรโมตดังกล่าวออก จากสื่อของผู้สมัครได้ รวมถึงบอกเลิกสัญญา หรือทำการยกเลิกการเข้าร่วม แคมเปญของผู้สมัคร และยกเลิกสิทธิใดๆ ที่ผู้สมัครอาจมีอยู่ ซึ่งรวมถึงสิทธิได้รับค่าตอบแทนที่เกิดขึ้นก่อนการเลิกสัญญา และผู้สมัครจะต้อง รับผิดชอบค่าใช้จ่ายบรรดาค่าใช้จ่าย และ/หรือค่าเสียหายต่อบุคคลภายนอกแต่เพียงผู้เดียว
8. ผู้สมัครต้องดำเนินการโพสต์โปรโมตภายใต้เงื่อนไข ดังต่อไปนี้
 - ผู้สมัครต้องตั้งค่าโพสต์โปรโมตในสื่อของผู้สมัครให้เป็นสาธารณะจนสามารถเข้าถึง และรับชมโพสต์โปรโมตของผู้สมัครได้
 - ผู้สมัครสามารถทำโพสต์โปรโมต ได้มากกว่า 1 โครงการ โดยไม่จำกัดจำนวนโพสต์ โปรโมต
 - ผู้สมัครไม่สามารถนำลิงก์ของบุคคลอื่นมาโพสต์โปรโมตได้ เนื่องจากแต่ละลิงก์มีการติดตั้ง Urchin Tracking Modules (“UTM”) สำหรับวัดผลผู้สมัครเป็นรายบุคคล
 - หากผู้สมัครต้องการเข้าไปถ่ายทำคลิปวิดีโอที่โครงการ จะต้องทำนัดหมายผ่านทาง LINE Official Account ก่อนเท่านั้น โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 5 วันทำการ
 - บรรดาเนื้อหา และรายละเอียดใด ๆ ในโพสต์โปรโมตให้ถือเป็นทรัพย์สินทางปัญญาของบริษัท
9. ผู้สมัครจะได้รับค่าตอบแทนผู้แนะนำโครงการ (“ค่าตอบแทน”) เมื่อลูกค้าที่ลงทะเบียนผ่านลิงก์ของผู้สมัครที่บริษัทส่งให้ข้างต้น ได้ทำการจอง และทำสัญญาและ/หรือโอนกรรมสิทธิ์บ้านและคอนโดในโครงการภายในระยะเวลาแคมเปญ และโครงการประเภท Pre-Sale จะต้องทำสัญญาจองซื้อ หรือสัญญาซื้อ-ขาย และชำระเงินคาวนแล้วอย่างน้อย 1 งวดคาวน โดยอัตราค่าตอบแทนจะขึ้นอยู่กับราคาบ้านในโครงการที่ลูกค้าดังกล่าวซื้อ ตามตารางดังต่อไปนี้

Ready to move				Pre-sale			
Net Sale	Incentive	Bonus	Total	Net Sale	Incentive	Bonus	Total
1 MB	5,000	-	5,000	1 MB	1,000	-	1,000
5 MB	25,000	-	25,000	5 MB	5,000	-	5,000
10 MB	50,000	50,000	100,000	10 MB	10,000	10,000	20,000
20 MB	100,000	100,000	250,000	20 MB	20,000	20,000	50,000
30 MB	150,000	150,000	450,000	30 MB	30,000	30,000	90,000
40 MB	200,000	200,000	700,000	40 MB	40,000	40,000	140,000
50 MB	250,000	250,000	1,000,000	50 MB	50,000	50,000	200,000
Total	250,000	750,000	1,000,000	Total	50,000	150,000	200,000

กรณีผู้สมัครได้รับค่าตอบแทน บริษัทจะต้องหัก ณ ที่จ่าย 3% ของค่าตอบแทนดังกล่าว ทั้งนี้ บริษัทมีสิทธิเปลี่ยนแปลงอัตราค่าตอบแทนได้ โดยไม่ต้องแจ้ง และ/หรือรับผิดชอบต่อผู้สมัคร หรือบุคคลภายนอกแต่อย่างใด

10. ลูกค้าที่ลงทะเบียนผ่านลิงก์ของผู้สมัคร รวมถึงการจอง ทำสัญญา หรือโอนกรรมสิทธิ์บ้านในโครงการ กับบริษัท และ/หรือบริษัทในเครือของบริษัท ต้องเป็นลูกค้าใหม่ที่ไม่เคยติดต่อ ลงทะเบียน หรือถูกผู้อื่นแนะนำให้ซื้อ โครงการมาก่อนและต้องเป็นลูกค้าที่ไม่เคยเข้าชมโครงการ และ/หรือเคยลงทะเบียนผ่านเว็บไซต์ของบริษัทมาแล้วภายในปี 2567 วันนับแต่วันที่ลูกค้าดังกล่าวทำการจองซื้อบ้านในโครงการหรือกรณีลูกค้าเคยเข้าชมโครงการแล้ว ลูกค้าต้องไม่เคยซื้อบ้านในโครงการภายในปี 2567 นับแต่วันที่ลูกค้าดังกล่าวทำการจองซื้อบ้านในโครงการเท่านั้น หากพบว่า ลูกค้าไม่เป็นไปตามเงื่อนไขข้างต้น บริษัท ขอสงวนสิทธิ์ในการงดจ่ายค่าตอบแทนแก่ผู้สมัคร
11. กรณีผู้สมัครได้รับค่าตอบแทน บริษัทจะแจ้งรายละเอียดเรื่องเอกสารสำคัญ และหลักฐานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องหรือเงื่อนไขเพิ่มเติมที่ต้องนำมาแสดงเพื่อรับค่าตอบแทนให้ผู้สมัครทราบเป็นรายบุคคล ทั้งนี้ ผู้สมัครจะต้องดำเนินการใด ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการเตรียมขั้นตอนการทำจ่ายค่าตอบแทน ให้ครบถ้วน มิฉะนั้น บริษัทขอสงวนสิทธิ์ระงับการจ่ายค่าตอบแทนไว้จนกว่าผู้สมัครจะต้องดำเนินการดังกล่าวครบถ้วน
12. ผู้สมัครตกลงและยินยอมให้บริษัทเก็บรวบรวม ใช้ เปิดเผย และโอนข้อมูลส่วนบุคคล “การประมวลผล” ภายใต้แคมเปญนี้ เพื่อวัตถุประสงค์ทาง ด้านประชาสัมพันธ์ การตลาดและด้านปฏิบัติการ(operation) เท่าที่จำเป็น ภายใต้พระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ.2562 กำหนด
13. เงื่อนไขอื่นเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด และบริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดได้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
14. กรณีมีข้อโต้แย้งใดเกี่ยวกับเงื่อนไขการร่วมแคมเปญ และ/หรือค่าตอบแทน ให้ถือคำตัดสินของบริษัทเป็นที่สุด
15. สามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ LINEOA : @origin.affiliate

*หมายเหตุ พนักงานในบริษัทฯ ไม่สามารถเข้าร่วมได้