

ORIGIN

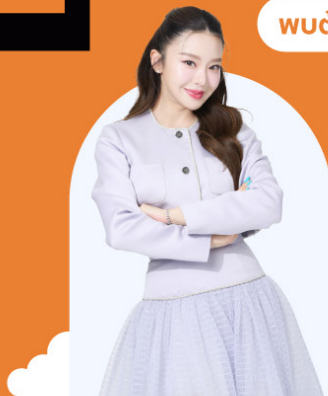
LIVE

รับล้าน

# โปรแกรมสร้างสุดยอด นักขายกับออริจิน

ผ่าน Social Media ของคุณเอง

พบกับแบบสุดยอดนักไลฟ์ชื่อดัง



มายด์ ณภศศิ  
16 พ.ค. 67



แอเคลร์ จื่อปาก / เอ็ก ชาลิสา  
12 มิ.ย. 67

## เงื่อนไขและรายละเอียดการเข้าร่วมแคมเปญ Origin Affiliate

เพื่อโปรโมต โปรแกรมสร้างสุดยอดนักขาย กับออริจิน ระหว่าง บริษัท ออริจิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) และผู้สมัครเข้าร่วมแคมเปญ Origin Ailiate ("ผู้สมัคร")

1. โครงการบ้านพร้อมอยู่ที่เข้าร่วมแคมเปญเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด ("โครงการ")
2. ผู้สมัครสามารถสมัครเข้าร่วมแคมเปญได้ ตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2567 ถึงวันที่ 31 กรกฎาคม 2567 ("ระยะเวลาเปิดรับสมัครเข้าร่วมแคมเปญ") โดยผู้สมัครจะต้องให้ข้อมูลใดๆ ตามที่บริษัทร้องขอ โดยกรอกข้อมูลในแบบฟอร์มการสมัครให้ครบถ้วน และต้องมั่นใจว่าข้อมูลนั้นเป็นจริง ถูกต้องและสมบูรณ์ เพื่อวัตถุประสงค์ในการสมัครเข้าร่วมแคมเปญ โดยต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาเปิดรับสมัครเข้าร่วมแคมเปญ หากผู้สมัครไม่ดำเนินการตามเงื่อนไขที่ระบุข้างต้น หรือมีการให้ข้อมูลใดๆ ที่เป็นเท็จหรือไม่ถูกต้องแก่บริษัท บริษัทมีสิทธิใช้ดุลยพินิจแต่เพียงผู้เดียว โดยไม่ต้องแจ้งและ/หรือรับผิดชอบผู้สมัคร หรือบุคคลภายนอกใดๆ บอกละเมิดสัญญา หรือทำการยกเลิกการเข้าร่วมแคมเปญของผู้สมัคร และยกเลิกสิทธิใดๆ ที่ผู้สมัครอาจมีอยู่ ซึ่งรวมถึงสิทธิได้รับค่าตอบแทนที่เกิดขึ้นก่อนการยกเลิกสัญญา และ/หรือการยกเลิกการเข้าร่วมแคมเปญได้ทันที โดยบริษัทมีสิทธิแต่เพียงผู้เดียว ในการพิจารณาอนุมัติ หรือปฏิเสธการสมัครเข้าร่วมแคมเปญของผู้สมัครไม่ว่าด้วยเหตุผลใดก็ตาม
3. ระยะเวลาแนะนำโครงการ ตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2567 ถึงวันที่ 31 กรกฎาคม 2567 ("ระยะเวลาแคมเปญ") ทั้งนี้ บริษัทมีสิทธิเปลี่ยนแปลง ระยะเวลาแคมเปญได้ โดยไม่ต้องแจ้ง และ/หรือรับผิดชอบผู้สมัคร หรือบุคคลภายนอกแต่อย่างใด
4. สำหรับผู้สมัครที่ได้รับอนุมัติเข้าร่วมแคมเปญจากบริษัท จะได้รับลิงก์ของผู้สมัคร รวมถึงเอกสารการขาย รูป และรายละเอียดอื่นๆ ของโครงการ สำหรับนำไปโพสต์โปรโมตโครงการ ("โพสต์โปรโมต") ตามระยะเวลาแคมเปญนี้ ซึ่งเป็นสิทธิในลักษณะที่ไม่ผูกขาด ไม่สามารถโอนได้ และสามารถ เพิกถอนได้ในการแสดงลิงก์ของผู้สมัคร บนสื่อของผู้สมัคร ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้สมัครเอง โดยการให้สิทธินี้เป็นไปเพื่อวัตถุประสงค์ในการที่ เข้าร่วมแคมเปญนี้เท่านั้น
5. โพสต์โปรโมตต้องจัดทำในรูปแบบภาพนิ่งและวิดีโอที่ผู้สมัครจัดทำขึ้นเอง ห้ามคัดลอก แก้ไข ดัดแปลงเนื้อหาใดๆ และ/หรือละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาใดๆ ของบุคคลอื่นโดยเด็ดขาด หากบริษัทพบว่าผู้สมัครมีการคัดลอก แก้ไข ดัดแปลง เนื้อหาใดๆ หรือละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาใดๆ ของบุคคลอื่น บริษัทขอสงวนสิทธิ์ โดยไม่ต้องแจ้ง และ/หรือรับผิดชอบผู้สมัคร หรือบุคคลภายนอกใดๆ ในการบอกละเมิดสัญญา หรือทำการยกเลิก การเข้าร่วมแคมเปญของผู้สมัคร และยกเลิกสิทธิใดๆ ที่ผู้สมัครอาจมีอยู่ซึ่งรวมถึงสิทธิได้รับค่าตอบแทนที่เกิดขึ้นก่อนการยกเลิกสัญญา และผู้สมัครจะต้องรับผิดชอบชดใช้บรรดาค่าใช้จ่าย และ/หรือค่าเสียหายต่อบุคคลภายนอกแต่เพียงผู้เดียว ทั้งนี้ ในกรณีที่บริษัทต้องรับผิดชอบชดใช้ บรรดาค่าใช้จ่าย และ/หรือค่าเสียหายต่อบุคคลภายนอก เนื่องจากผู้สมัครมีการคัดลอก แก้ไข ดัดแปลงเนื้อหาใดๆ หรือละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาใดๆ ของบุคคลภายนอกดังกล่าว ผู้สมัครจะต้องชดใช้บรรดาค่าใช้จ่าย และ/หรือค่าเสียหายดังกล่าวคืนแก่บริษัท
6. โพสต์โปรโมตต้องมีเนื้อหาและรายละเอียดของโครงการตรงกับข้อมูลในเอกสารการขายที่ผู้สมัครได้รับจากบริษัทเท่านั้น หากบริษัทพบว่าผู้สมัคร โพสต์โปรโมตโครงการโดยมีเนื้อหาและรายละเอียดของโครงการไม่ถูกต้องตรงกับข้อมูลในเอกสารการขายที่ผู้สมัครได้รับจากบริษัท บริษัทขอสงวนสิทธิ์ขอให้ผู้สมัครลบโพสต์โปรโมตดังกล่าว ออกจากสื่อของผู้สมัครได้ ทั้งนี้ ผู้สมัครจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายของบุคคลภายนอก เนื่องจากการโพสต์โปรโมตโครงการโดยมีเนื้อหาและรายละเอียดของโครงการไม่ถูกต้องดังกล่าวแต่เพียงผู้เดียว ในกรณีที่บริษัทต้องรับผิดชอบ ชดใช้ค่าเสียหายต่อบุคคลภายนอก เนื่องจากเหตุข้างต้น ผู้สมัครจะต้องชดใช้ค่าเสียหายดังกล่าวคืนแก่บริษัท

7. การโพสต์โปรโมตจะต้องไม่มีเนื้อหาที่รุนแรง อนาจาร สะเทือนอารมณ์ ส่อเสียด ดูหมิ่น พาดพิงบุคคลอื่น ส่งเสริมการกระทำที่ผิดกฎหมาย สร้างผลกระทบต่อสังคม หรือมีเนื้อหาที่ไม่เหมาะสม (“เนื้อหาต้องห้าม”) หากบริษัทพิจารณาแล้วเห็นว่าการโพสต์โปรโมตมีเนื้อหาต้องห้าม บริษัทขอสงวนสิทธิ์ใจให้ผู้สมัครลบโพสต์โปรโมตดังกล่าวออก จากสื่อของผู้สมัครได้ รวมถึงบอกเลิกสัญญา หรือทำการยกเลิกการเข้าร่วม แคมเปญของผู้สมัคร และยกเลิกสิทธิใดๆ ที่ผู้สมัครอาจมีอยู่ ซึ่งรวมถึงสิทธิได้รับค่าตอบแทนที่เกิดขึ้นก่อนการเลิกสัญญา และผู้สมัครจะต้อง รับผิดชอบค่าใช้จ่ายบรรดาค่าใช้จ่าย และ/หรือค่าเสียหายต่อบุคคลภายนอกแต่เพียงผู้เดียว
8. ผู้สมัครต้องดำเนินการโพสต์โปรโมตภายใต้เงื่อนไข ดังต่อไปนี้
  - ผู้สมัครต้องตั้งค่าโพสต์โปรโมตในสื่อของผู้สมัครให้เป็นสาธารณะจนสามารถเข้าถึง และรับชมโพสต์โปรโมตของผู้สมัครได้
  - ผู้สมัครสามารถทำโพสต์โปรโมต ได้มากกว่า 1 โครงการ โดยไม่จำกัดจำนวนโพสต์ โปรโมท
  - ผู้สมัครไม่สามารถนำลิงก์ของบุคคลอื่นมาโพสต์โปรโมตได้ เนื่องจากแต่ละลิงก์มีการติดตั้ง Urchin Tracking Modules (“UTM”) สำหรับวัดผลผู้สมัครเป็นรายบุคคล
  - หากผู้สมัครต้องการเข้าไปถ่ายทำคลิปวิดีโอที่โครงการ จะต้องทำนัดหมายผ่านทาง LINE Official Account ก่อนเท่านั้น โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 5 วันทำการ
  - บรรดาเนื้อหา และรายละเอียดใด ๆ ในโพสต์โปรโมตให้ถือเป็นทรัพย์สินทางปัญญาของบริษัท
9. ผู้สมัครจะได้รับค่าตอบแทนผู้แนะนำโครงการ (“ค่าตอบแทน”) เมื่อลูกค้าที่ลงทะเบียนผ่านลิงก์ของผู้สมัครที่บริษัทส่งให้ข้างต้น ได้ทำการจอง และทำสัญญาและ/หรือโอนกรรมสิทธิ์บ้านในโครงการภายในระยะเวลาแคมเปญ โดยอัตราค่าตอบแทนจะขึ้นอยู่กับราคาก่อนซื้อบ้านในโครงการที่ลูกค้า ดังกล่าวซื้อ ตามตารางดังต่อไปนี้

มูลค่าห้อง Net sale (MB)*	Commission
ไม่เกิน 4.99	30,000
5.00 - 6.99	50,000
7.00 - 9.99	100,000
10.00 - 14.99	200,000
15.00 - 29.99	300,000
30.00 ขึ้นไป	500,000
>50	1,000,000

กรณีผู้สมัครได้รับค่าตอบแทน บริษัทจะต้องหัก ณ ที่จ่าย 3% ของค่าตอบแทนดังกล่าว ทั้งนี้ บริษัทมีสิทธิเปลี่ยนแปลงอัตราค่าตอบแทนได้ โดยไม่ต้องแจ้ง และ/หรือ รับผิดชอบผู้สมัคร หรือบุคคลภายนอกแต่อย่างใด

10. ลูกค้าที่ลงทะเบียนผ่านลิงก์ของผู้สมัคร รวมถึงการจอง ทำสัญญา หรือโอนกรรมสิทธิ์บ้านในโครงการ กับบริษัท และ/หรือบริษัทในเครือของบริษัท จะต้องไม่ใช่ลูกบ้านหรือพนักงานของบริษัทในกลุ่มบริษัท ออริจิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) และต้องเป็นลูกค้าใหม่ที่ไม่เคยติดต่อ ลงทะเบียน หรือถูกผู้อื่นแนะนำให้ซื้อโครงการมาก่อนและต้องเป็นลูกค้าที่ไม่เคยเข้าชมโครงการ และ/หรือเคยลงทะเบียนผ่านเว็บไซต์ของบริษัทมาแล้วเกินกว่า 30 วันนับแต่วันที่ลูกค้าดังกล่าวทำการจองซื้อบ้านในโครงการหรือกรณีลูกค้าเคยเข้าชมโครงการแล้ว ลูกค้าต้องไม่เคยซื้อบ้านในโครงการ ภายในระยะเวลา 60 วันนับแต่วันที่ลูกค้าดังกล่าวทำการจองซื้อบ้านในโครงการเท่านั้น หากพบว่า ลูกค้าไม่เป็นไปตามเงื่อนไขข้างต้น บริษัท ขอสงวนสิทธิ์ในการงดจ่ายค่าตอบแทนแก่ผู้สมัคร
11. กรณีผู้สมัครได้รับค่าตอบแทน บริษัทจะแจ้งรายละเอียดเรื่องเอกสารสำคัญ และหลักฐานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องหรือเงื่อนไขเพิ่มเติมที่ต้องนำมาแสดงเพื่อรับค่าตอบแทน ให้ผู้สมัครทราบเป็นรายบุคคล ทั้งนี้ ผู้สมัครจะต้องดำเนินการใด ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการเตรียมขั้นตอนการทำจ่ายค่าตอบแทน ให้ครบถ้วน มิฉะนั้น บริษัทขอสงวนสิทธิ์ระงับการจ่ายค่าตอบแทนไว้จนกว่าผู้สมัครจะต้องดำเนินการดังกล่าวครบถ้วน
12. ผู้สมัครตกลงและยินยอมให้บริษัทเก็บรวบรวม ใช้ เปิดเผย และโอนข้อมูลส่วนบุคคล “การประมวลผล” ภายใต้แคมเปญนี้ เพื่อวัตถุประสงค์ทาง ด้านประชาสัมพันธ์ การตลาดและด้านปฏิบัติการ(operation) เท่าที่จำเป็น ภายใต้พระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ.2562 กำหนด
13. เงื่อนไขอื่นเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด และบริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดได้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
14. กรณีมีข้อโต้แย้งใดเกี่ยวกับเงื่อนไขการร่วมแคมเปญ และ/หรือค่าตอบแทน ให้ถือคำตัดสินของบริษัทเป็นที่สุด
15. สามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ LINEOA : @Oriaffiliate