



— *The* —  
**ORIGIN**  
**TRIAM NOM STATION**

# PROJECT INFORMATION

The  
**ORIGIN**  
TRIAM NOM STATION

## THE ORIGIN TRIAMNOM STATION

<b>Location :</b>	Ramkhamhaeng Rd, Rat Phathana, Saphan Sung, Bangkok 10240
<b>Land Area :</b>	Approximately 10-1-66.4 Rais
<b>Project Type :</b>	Condominium : 8 Floors, 5 Buildings, 1,288 Units Commercial : 6 Units
<b>Unit Type :</b>	1 Bedroom 24, 26, 29 sq.m. 1 Bedroom Plus 34.5 sq.m.
<b>Parking :</b>	369 Lots
<b>Facilities 20 Items :</b>	Jogging Track / Co Working Space / Fitness / Water Park / Theater Room / Online Studio / Meeting Room / Outdoor Sport Area / Playground / Garden / Pet Park / Lobby A / Lobby B / Lobby C / Lobby D / Lobby E / Pet Room / Shuttle Bus / E-Scooter / Co-Working Outdoor

*Live Your  
Creative Life*

ภาพบรรยากาศจำลองเพื่อการโฆษณา \*เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทฯ กำหนด

\*\*อยู่ระหว่างการจัดทำรายการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนึกนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

# HIGHLIGHT FACILITIES

## WATER PARK



## THEATER ROOM



## CO-WORKING SPACE



## PET ROOM



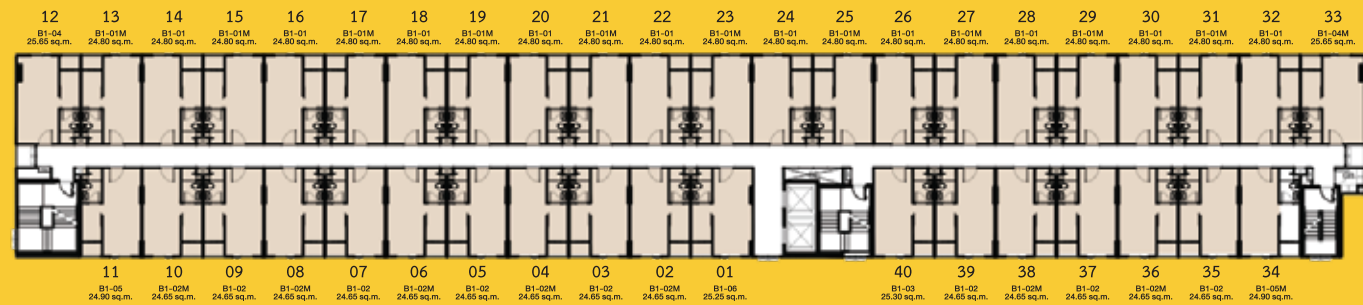
# FLOOR PLAN B-D BUILDING

The  
**ORIGIN**  
TRIAM NOM STATION

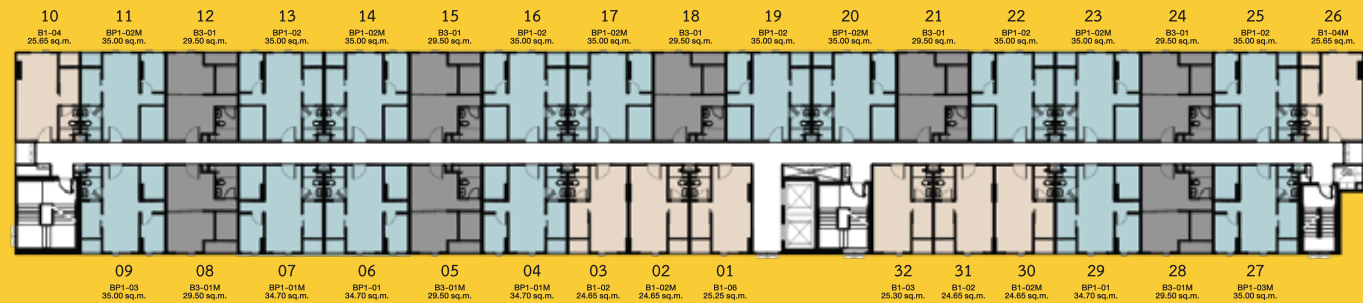
## 2<sup>nd</sup> FLOOR



## 3<sup>rd</sup> - 7<sup>th</sup> FLOOR



## 8<sup>th</sup> FLOOR



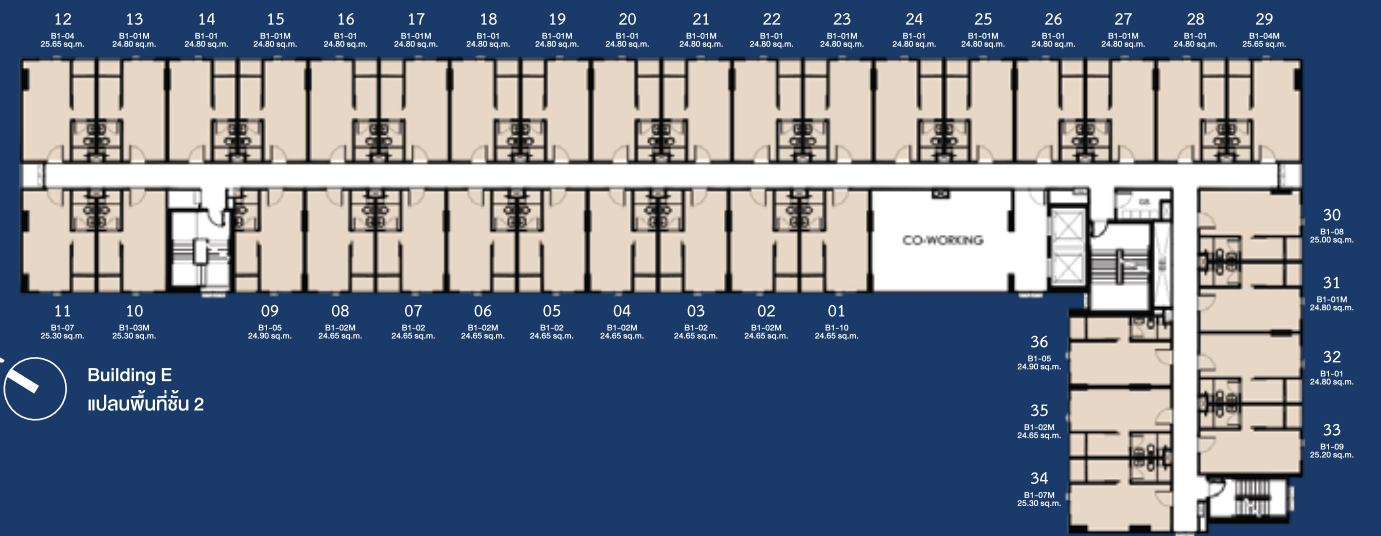
■ 24 SQ.M. ■ 29 SQ.M. ■ 34.5 SQ.M.

การวัดวางพื้นที่ใช้สอยและตำแหน่งเสาเข็มอยู่ที่ตั้งของห้อง บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้าและขนาดพื้นที่ระบุไว้เพียงเพื่อการประมาณการ ซึ่งรูปแบบการวัดวางเฟอร์นิเจอร์การแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงการเสนอตัวอย่างการวัดวางพื้นที่ใช้สอยและเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

# FLOOR PLAN E BUILDING

The  
**ORIGIN**  
TRIAM NOM STATION

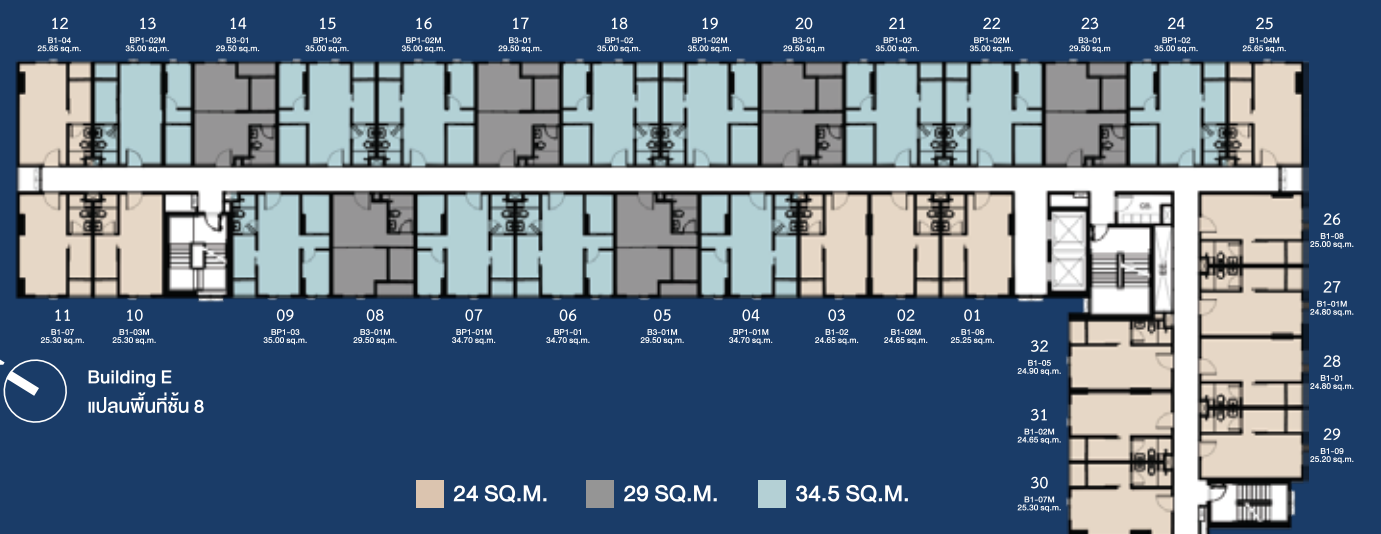
## 2<sup>nd</sup> FLOOR



## 3<sup>rd</sup> - 7<sup>th</sup> FLOOR



## 8<sup>th</sup> FLOOR



■ 24 SQ.M. ■ 29 SQ.M. ■ 34.5 SQ.M.

การวัดวางพื้นที่ใช้สอยและตำแหน่งเสาเข็มอยู่ที่ตั้งของห้อง บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้าและขนาดพื้นที่ระบุไว้เพียงเพื่อการประมาณการ ซึ่งรูปแบบการวัดวางเฟอร์นิเจอร์การแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงการเสนอตัวอย่างการวัดวางพื้นที่ใช้สอยและเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

# UNIT PLAN

*#Live The Way You Like*  
LIVE THE LIFE YOU ARE



**1 BEDROOM**  
24 SQ.M.

**1 BEDROOM**  
26 SQ.M.



**1 BEDROOM PLUS**  
34.5 SQ.M.



การจัดวางพื้นที่ใช้สอยและตำแหน่งเสาเข็มภายในอยู่ที่ตั้งของห้อง บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้าและขนาดพื้นที่ระบุไว้เพียงการประมาณการ ซึ่งรูปแบบการจัดวางเฟอร์นิเจอร์และการแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่าง ๆ เป็นเพียงการแสดงให้เห็นตัวอย่างการจัดวางพื้นที่ใช้สอยและเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

# HIGHLIGHT SURROUNDING



## โรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาน้อมเกล้า

โรงเรียนมัธยมศึกษาขนาดใหญ่พิเศษ  
ชั้นนำย่านรามคำแหง



## โรงเรียนนานาชาติอีคพิลด์

โรงเรียนนานาชาติหลักสูตรภาษาอังกฤษที่มีต้นกำเนิด  
จากประเทศอังกฤษ ซึ่งมีหลักสูตรยาวนานกว่า 350 ปี



## โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ รามคำแหง

โรงพยาบาลเอกชนชั้นนำบนถนนรามคำแหง  
ที่ให้บริการและการดูแลรักษาได้ตามมาตรฐาน



## โรงพยาบาลรามคำแหง

โรงพยาบาลเอกชนอันดับต้น ๆ ของประเทศ ที่ได้รับความไว้วางใจ  
ด้วยคุณภาพของแพทย์ผู้เชี่ยวชาญในทุกด้าน



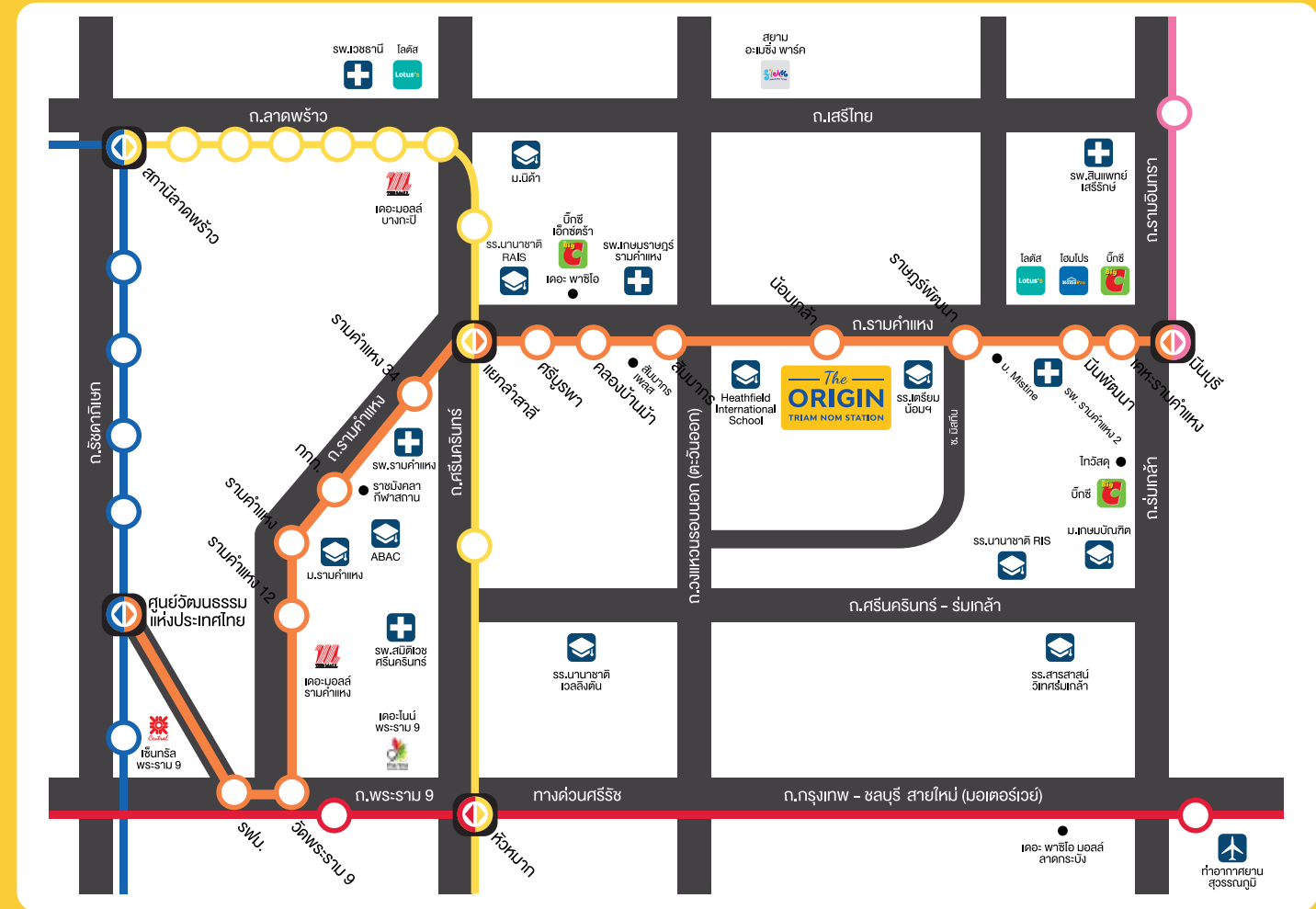
## แฟชั่นไอส์แลนด์

ศูนย์การค้าชั้นนำขนาดใหญ่และทันสมัย  
ที่ตั้งอยู่บนพื้นที่กว่า 100 ไร่



## เดอะมอลล์บางกะปิ

ห้างสรรพสินค้าขนาดใหญ่ ที่รวบรวมร้านค้ามากมาย  
ทั้งเสื้อผ้า ของกิน และของใช้



## สถานที่สำคัญใกล้เคียง

สถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชมงคล	MRT สถานีน้อมเกล้า	130 ม.*
ห้างสรรพสินค้า / ซูเปอร์มาร์เก็ต	สยามกร เพลส	2 กม.*
	มาร์เก็ต เพลส	2 กม.*
	เดอะพาซิโอ รามคำแหง	4 กม.*
	บิ๊กซี สาขาภิบาล 3	5 กม.*
	เดอะมอลล์ บางกะปิ	6 กม.*
	แฟชั่นไอส์แลนด์	10 กม.*
	เดอะพรอมานาด	11 กม.*

## โรงพยาบาล

รพ.รามคำแหง 2	1 กม.*
รพ.เกษมราษฎร์ รามคำแหง	2 กม.*
รพ.สินแพทย์ เสรีรักษ์	5 กม.*
รพ.บวมินทร์ 9	6 กม.*
รพ.รามคำแหง	6 กม.*

## สถานศึกษา

ร.ร.เตรียมอุดมศึกษาน้อมเกล้า	130 ม.*
Heathfield International School	700 ม.*
ร.ร.ศิริพิชญ์	1 กม.*
Bromgrove International School	4 กม.*
สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ (NIDA)	4 กม.*
ร.ร.นานาชาติแอ็ดเวนตีสรามคำแหง (RAIS)	4 กม.*
Mandarin International School	5 กม.*
มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต	7 กม.*

# Live Your Creative Life

โครงการ ดี ออร์จิน เติร์มน้อย สเตชั่น เจ้าของโครงการ บริษัท ดี ออร์จิน ราบค่าแห่ง 142 สเตชั่น จำกัด สำนักงานใหญ่เลขที่ 496 หมู่ 9 ตำบลลำไทรเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270 โดย นายอภิสิทธิ์ สุนทรชูเกียรติ และ นายปัญญาวัฒน์ จินทรรุ่งแสง กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม กุญแจทะเบียน 50,000,000,00 บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน) ชำระแล้วเต็มจำนวน สถานที่ตั้งโครงการ ถนนรามคำแหง แขวงราษฎร์พัฒนา เขตสา-พานสูง กรุงเทพมหานคร โฉนดที่ดินเลขที่ 25710, 25711, 25712, 25713 และ 25709 เนื้อที่รวมประมาณ 10-1-66.4 ไร่ เป็นอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 5 อาคาร เป็นห้องชุดเพื่อใช้เป็นที่อยู่อาศัย รวมทั้งสิ้น 1,288 ยูนิต และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์จำนวน 6 ยูนิต โครงการอยู่ระหว่างใบอนุญาตก่อสร้าง คาดว่าจะเริ่มก่อสร้างเดือนมกราคม ปี 2567 และ คาดว่าจะแล้วเสร็จเดือนมีนาคม ปี 2568 เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะไปจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตามกฎหมายต่อไป ที่ดินและอาคารชุดมีการผูกพันกับธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของห้องชุดมีหน้าที่ต้องชำระค่าเงินกองทุน ค่าใช้จ่ายส่วนกลาง ตามที่กำหนดไว้ในข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด รวมทั้งค่าภาษีอากรที่ผู้มีกรรมสิทธิ์ในห้องชุดมีหน้าที่ต้องชำระตามกฎหมาย



ADD : LINE OFFICIAL

ORIGIN  
VERTICAL

CREATIVE LIVING FOR ALL

1498