



KensingtonN

Sukhumvit - Thepharak



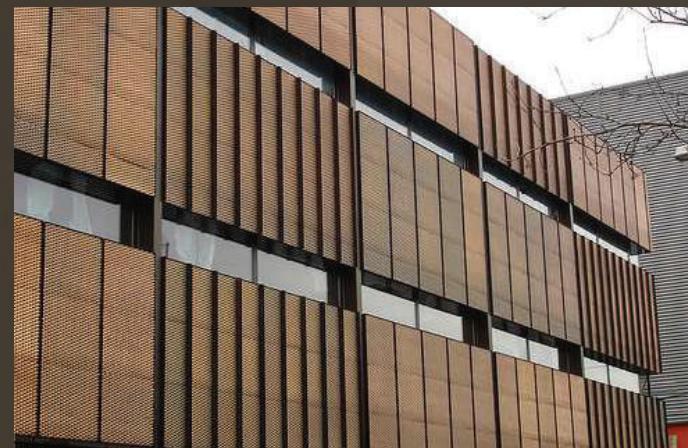
เริ่มต้นชีวิตตามความฝัน กับคอนโด สไตล์

INDUSTRIAL BRITISH LOFT

KensingtonN

Sukhumvit - Thepharak

PRODUCT CONCEPT



KENSINGTON
Sukhumvit - Thepharak

SKIN



KENSINGTON
Sukhumvit - Thepharak

LIVING



KENSINGTON
Sukhumvit - Thepharak

LIVING



เคนซิงตัน สุขุมวิท - เทพารักษ์

เริ่มต้นชีวิตตามความฝัน กับคอนโด สไตล์

INDUSTRIAL BRITISH LOFT

KensingtonN

Sukhumvit - Thepharak

การออกแบบที่เน้นความโปร่งโล่ง เพดานสูง ให้ความรู้สึก เท่ๆ มีเสน่ห์ เป็นเอกลักษณ์แบบอังกฤษ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกภายในโครงการ ที่ให้ "มากกว่าความสมบูรณ์แบบ" และระบบรักษาความปลอดภัย กล้องวงจรปิด CCTV 24 ชั่วโมง ระบบผ่านเข้าออกด้วย Key Card Access ระบบลิฟท์แบบลิ้อคชั่น และ Digital Door lock



ACCESSIBILITY

บริเวณโครงการ



START COMFORTABLE

“จุดเริ่มต้น”
ของการเดินทาง
ที่สะดวกสบาย



เริ่มต้นการเดินทางที่แสนใกล้
ด้วยรถไฟฟ้า 2 สาย
เมื่อสถานีรถไฟฟ้าสายสีเหลือง
อยู่หน้าบ้าน **0 เมตร ติด BTS ทิววัล**
เข้าสู่ใจกลางเมืองได้ง่ายด้วยรถไฟฟ้าสายสีเขียว
เพียง **1 สถานี ถึงอินเตอร์เชนจ์สำโรง**
เชื่อมตดชีวิตเมือง เพียง **15 นาที ถึงทองหล่อ**

1 สถานี
อินเตอร์เชนจ์ สำโรง

ปัจจุบันเปิดใช้งานแล้ว

0 เมตร

บีทีเอส ทิววัล

เปิดให้บริการ
เจ้าของ
ผู้ดำเนินงาน

พ.ศ. 2563 (กำหนดการ)
การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
กิจการร่วมค้าบีเอสอาร์ โดย
บริษัท บีทีเอส กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
บริษัท ซีโน-ไทย เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
บริษัท ผลิตไฟฟ้าราชบุรีโฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)

ช้อปปิ้งสะดวก เพียงเดินทางไม่กี่นาที

- 1 นาที ถึง Palm Island mall
- 5 นาที ถึง The JAS Urban Srinakarin
- 8 นาที ถึง อิมพีเรียล สำโรง
- 15 นาที ถึง Mega Bangna
- ใกล้ Central Plaza Bangna, Market Village, Tesco Lotus ศรีนครินทร์ และสนามบินสุวรรณภูมิ เพียง 30 นาที

ใกล้สถานศึกษา เข้าเรียนทันเวลา

- 1.8 กม. ถึง โรงเรียน เซนต์โยเซฟ เทพวัล
- 2 กม. ถึง โรงเรียน อัสสัมชัญสมุทรปราการ

สบายใจ ใกล้โรงพยาบาล

- 2.5 กม. จากโรงพยาบาล สำโรงการแพทย์
- 5 กม. จากโรงพยาบาล สีหนุแพทย์ เทพารักษ์
- 7 กม. จากโรงพยาบาล ศิริจันทร์
- 8 กม. จากโรงพยาบาล เภาโลสมุทรปราการ

ใกล้แหล่งงาน บาลานซ์ชีวิตได้อย่างลงตัว

- 10 นาที ถึง นิคมอุตสาหกรรมปู่เจ้าสมิงพราย
- 25 นาที ถึง นิคมอุตสาหกรรมบางปู
- 30 นาที ถึง นิคมอุตสาหกรรมบางพลี

LOCATION

KensingtonN

Sukhumvit - Thepharak



PROJECT

INFORMATION

โครงการ

: คอนซีงตัน สุขุมวิท - เทพารักษ์

ทำเลที่ตั้ง

: ตำบลเทพารักษ์ อำเภอเมืองสมุทรปราการ
จังหวัดสมุทรปราการ

ลักษณะโครงการ

: อาคารชุดพักอาศัย สูง 38 ชั้น 1 อาคาร

ขนาดที่ดิน

: 4-2-24.2 ไร่

จำนวนยูนิต

: 1,318 ยูนิต (ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ยูนิต)

จำนวนที่จอดรถ

: 32% (ไม่รวมซ้อนคัน)

เริ่มก่อสร้าง

: ไตรมาส 2 ปี 2561

คาดว่าจะแล้วเสร็จ

: ไตรมาส 4 ปี 2563

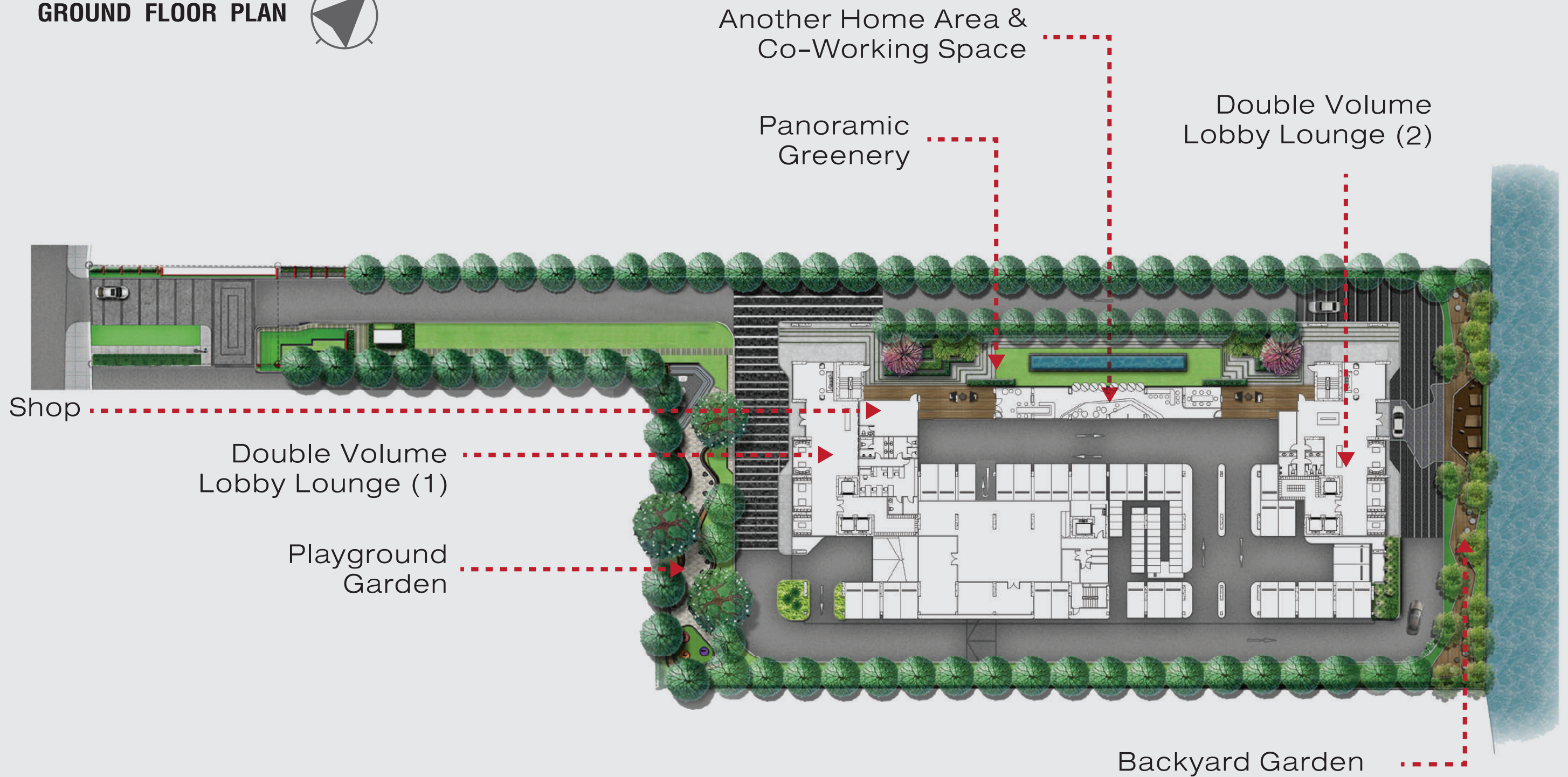


KensingtonN

Sukhumvit - Theparak

MASTER PLAN

GROUND FLOOR PLAN

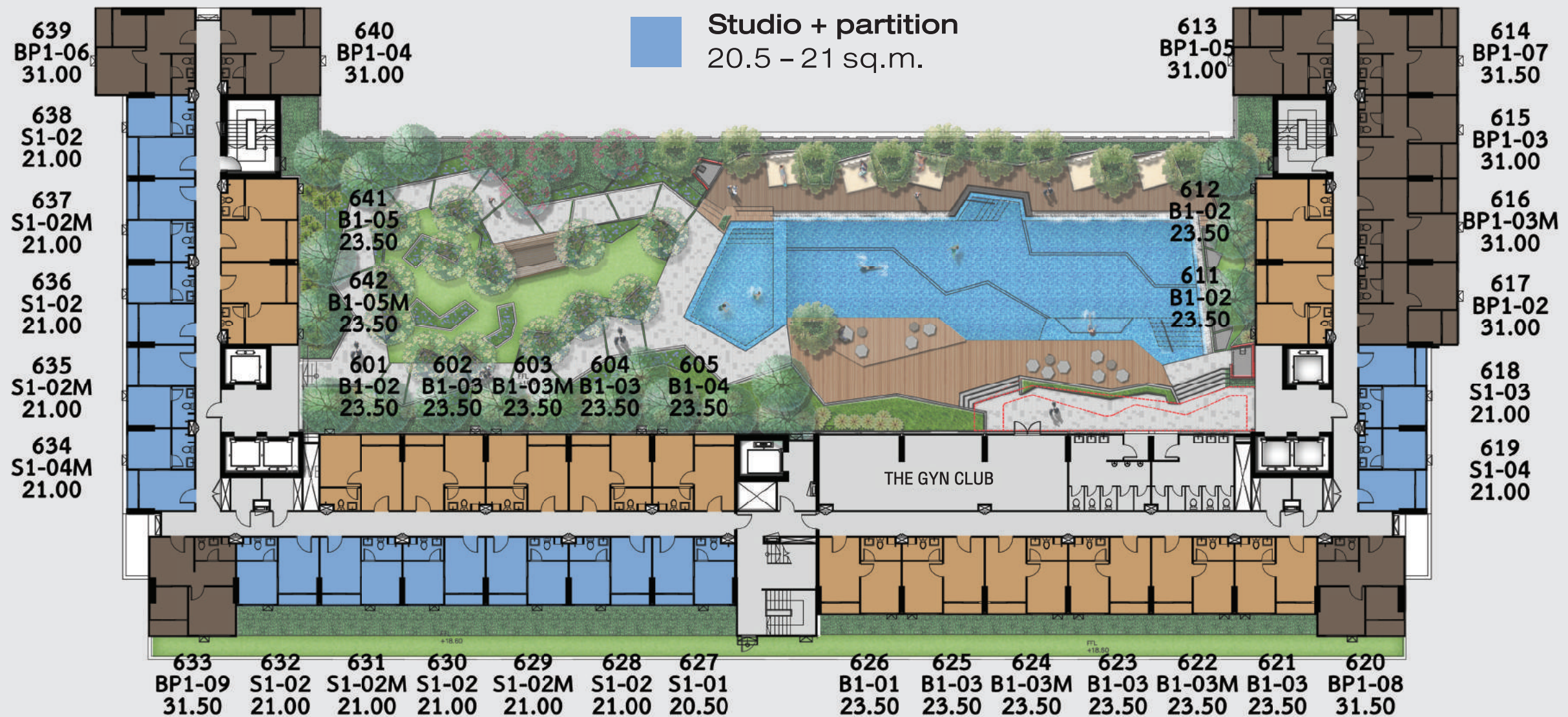


FLOOR PLAN

6th Floor Plan



- 1 Bedroom Plus**
30.5 - 31 sq.m.
- 1 Bedroom**
23.5 sq.m.
- Studio + partition**
20.5 - 21 sq.m.

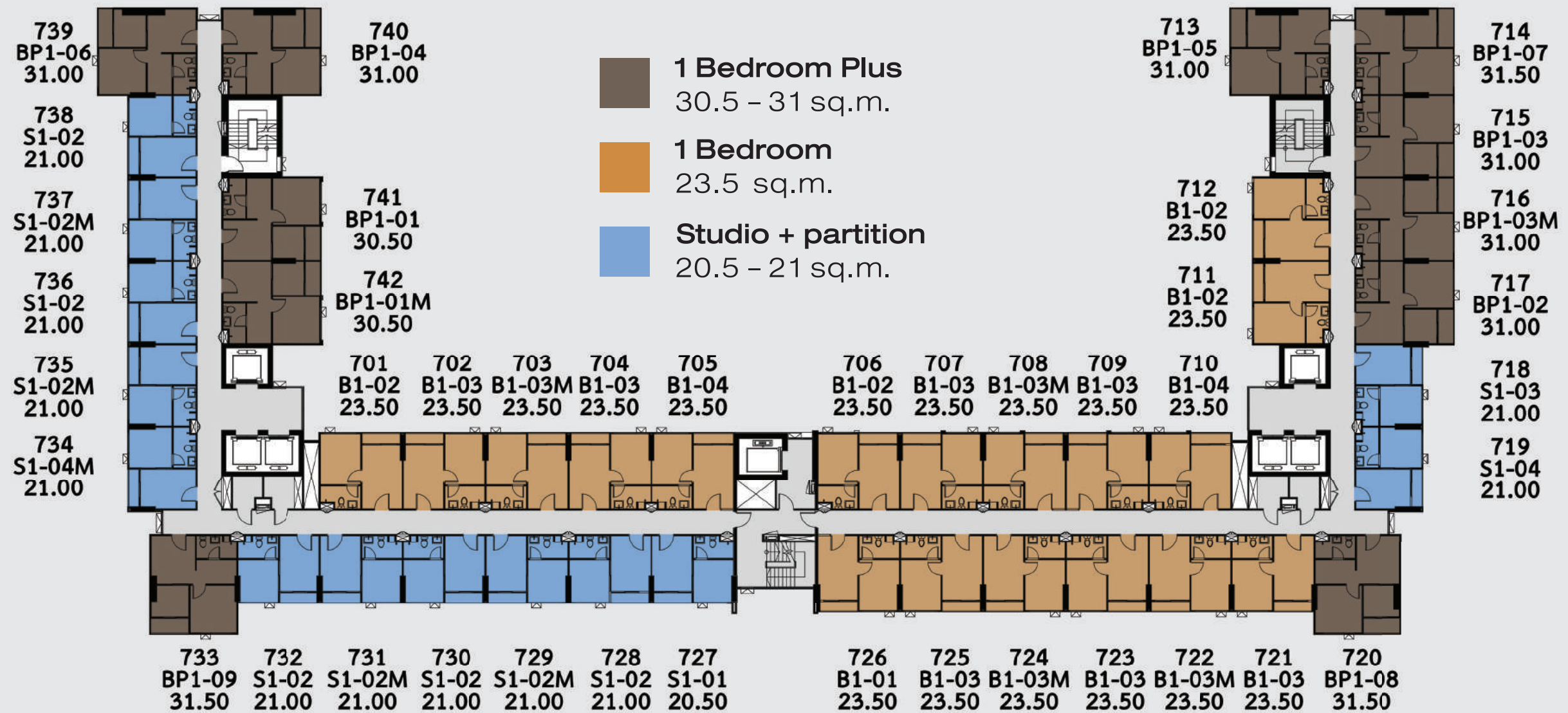


FLOOR PLAN

KensingtonN

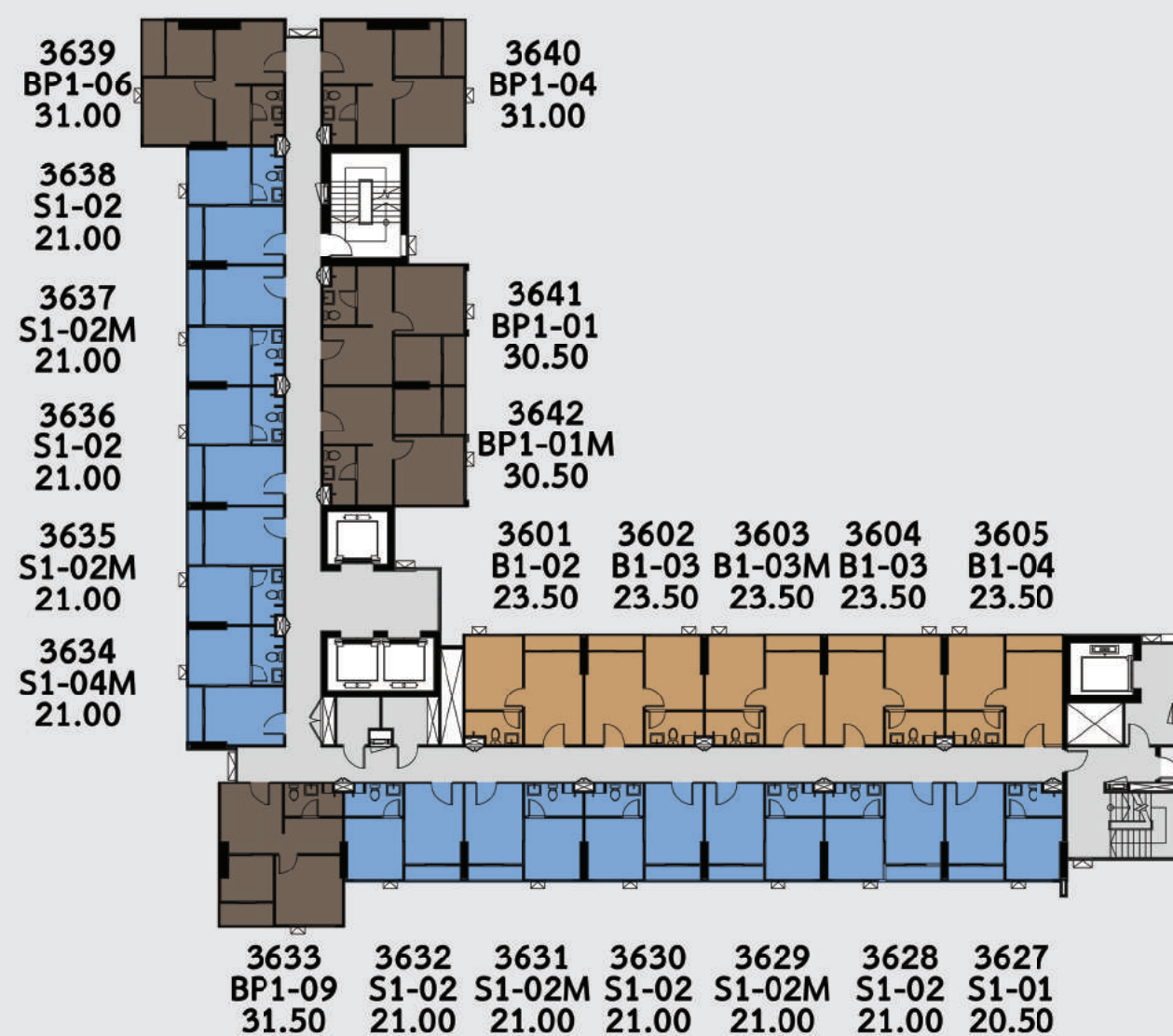
Sukhumvit - Thepharak

7th - 35th Floor Plan



FLOOR PLAN

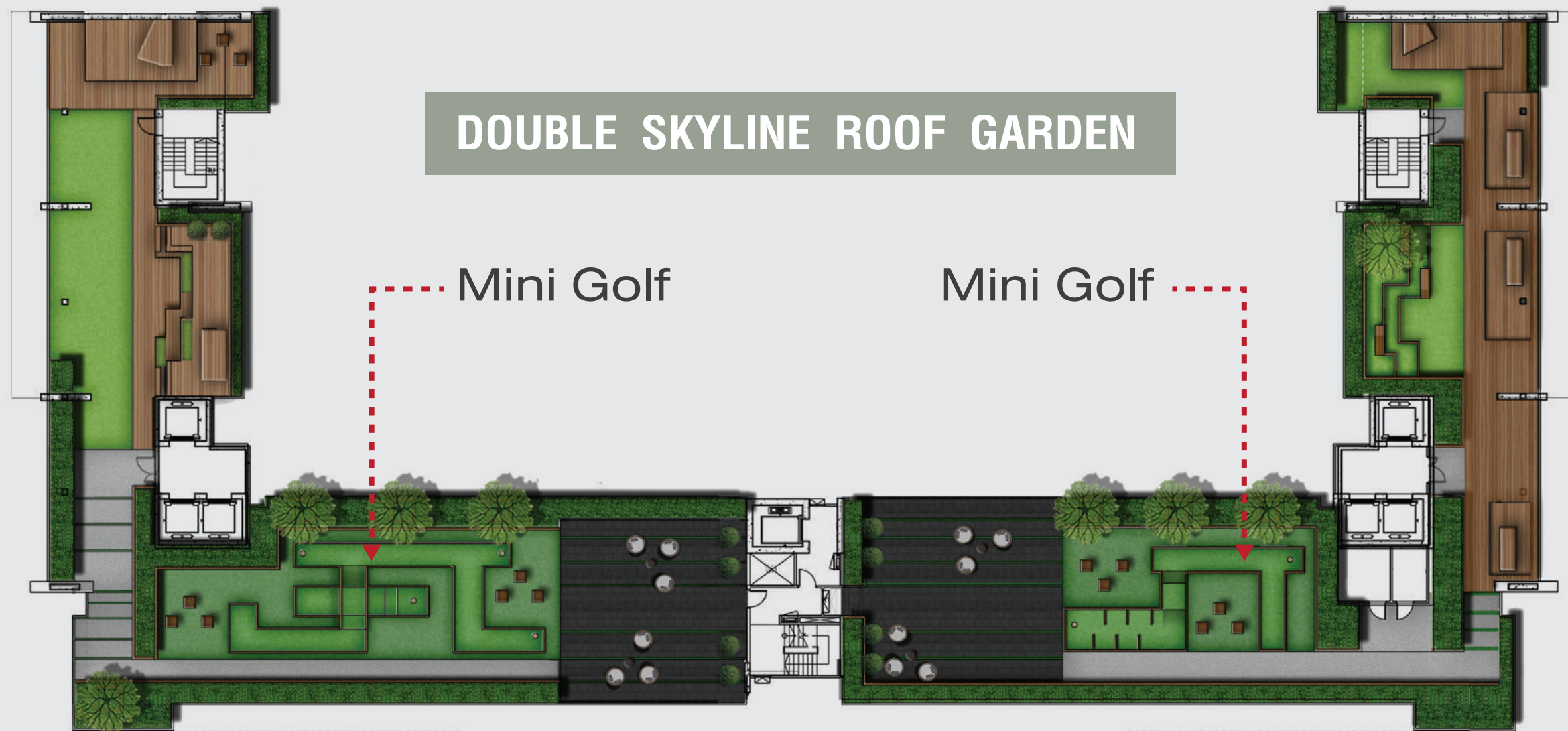
36th - 38th Floor Plan 



-  **1 Bedroom Plus**
30.5 - 31 sq.m.
-  **1 Bedroom**
23.5 sq.m.
-  **Studio + partition**
20.5 - 21 sq.m.

FLOOR PLAN

ROOF FLOOR PLAN



FACILITIES

KensingtonN

Sukhumvit - Theparak

ANOTHER HOME

เริ่มต้น...โอเดียดิจิทัลให้โดดเด่น
กับพื้นที่ส่วนกลางขนาดใหญ่
วิวสวน 180 องศา เหมือนบ้านอีกหลังหนึ่ง
ที่ใส่ฟังก์ชันการใช้งานที่หลากหลาย
ทั้ง co-working Space ห้องประชุม
มุมนำงาน มุมทำการบ้าน มุมอ่านหนังสือ
ส่วนรับแขก และพื้นที่นั่งเล่น





PANORAMIC GREENERY

เริ่มต้น...มุมมอง 180 องศา ด้วยทัศนียภาพแห่งความร่มรื่นจากทิวต้นไม้ใหม่ และลานน้ำเล่น ไม่ว่าจะเดินเล่นในสวน หรือนั่งพักผ่อนภายใน Another Home ก็มีความสุขแบบใกล้ชิดธรรมชาติ

FACILITIES

KensingtonN
Sukhumvit - Thepharak

DOUBLE VOLUME LOBBY LOUNGE

Lobby Industrial British Loft
การออกแบบที่เน้นความโปร่งโล่ง
เพดานสูง



FACILITIES

KensingtonN

Sukhumvit - Thepharak



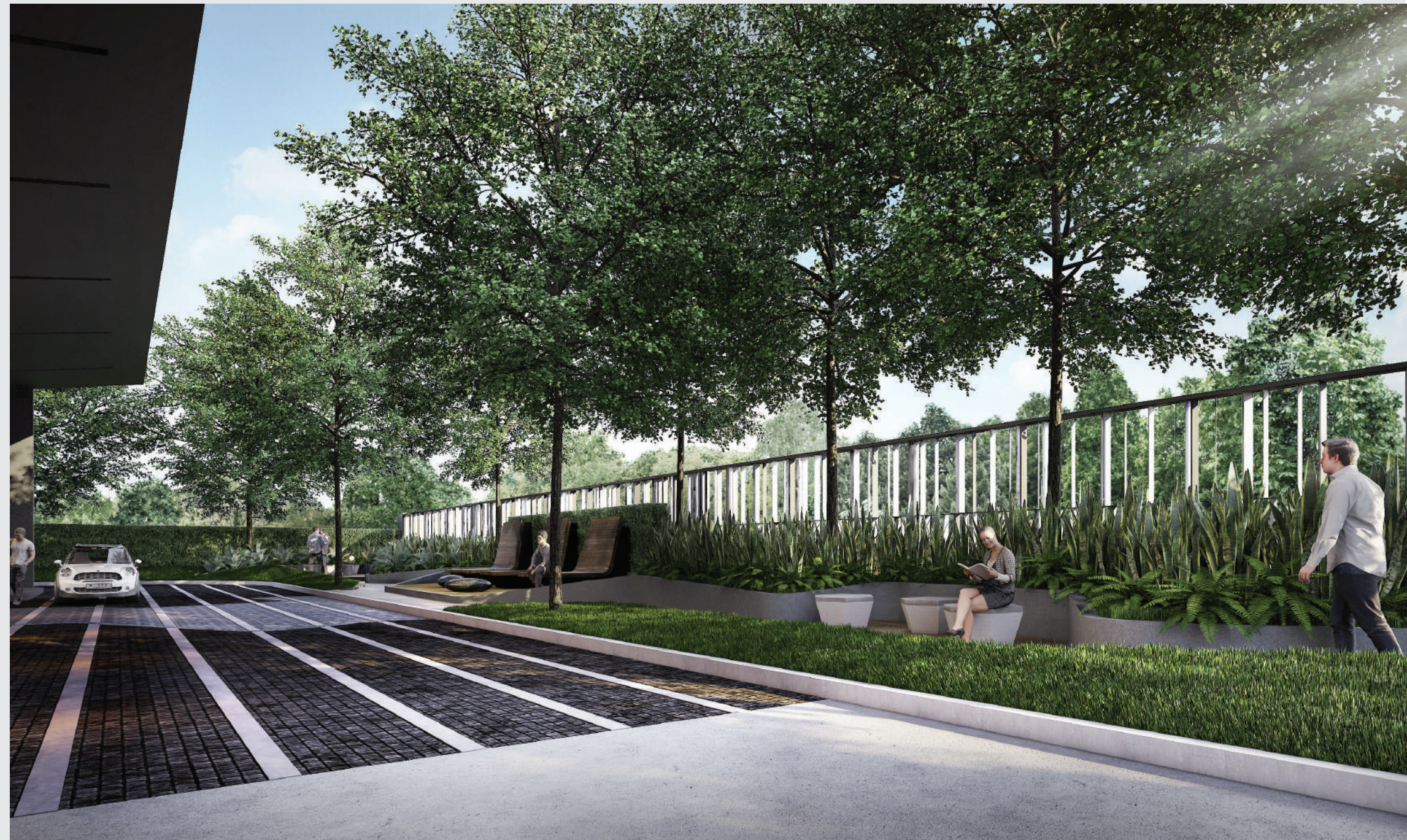
DOUBLE SKYLINE ROOF GARDEN

เริ่มต้น...ความสูงชาร์ตพลังให้เต็มที่
กับสวนวิวขอบฟ้า พร้อมพื้นที่รองรับ
กิจกรรมที่หลากหลาย อาทิ Sky Deck
ลานนั่งเล่นเอกเอนก และสนาม Mini Golf



PLAYGROUND GARDEN

เริ่มต้น...การเรียนรู้ของเด็กๆได้ที่บ้าน
พื้นที่สนามเด็กเล่นที่เติมเต็มพัฒนาการ
สร้างความสนุกสนานแก่เด็กๆทุกคน



BACKYARD GARDEN

เริ่มต้น....วันสบายๆ นิ่งเล่น
ผ่อนคลายที่สวนหลังบ้าน

FACILITIES

KensingtonN

Sukhumvit - Thepharak



THE GYM CLUB

เริ่มต้น...ชีวิต Fit & Firm
ออกกำลังกายในห้องฟิตเนสขนาดใหญ่
เครื่องออกกำลังกายครบครัน

FACILITIES

Kensington
Sukhumvit - Thepharak



DEEP RELAXING POOL & GARDEN

เริ่มต้น...ความผ่อนคลาย กับสระว่ายน้ำ Design ทันสมัย ว่ายยาวมากกว่า 30 เมตร พร้อมสระว่ายน้ำเด็ก ลึก 50 เซนติเมตร และสวนพักผ่อนขนาดใหญ่ พร้อมศาลาพักผ่อน พื้นที่รวม 628 ตร.ม

FACILITIES

KensingtonN
Sukhumvit - Thepharak



DEEP RELAXING POOL & GARDEN

สระว่ายน้ำระบบน้ำเกลือ ขนาดยาวกว่า 30 เมตร

UNIT PLAN

KensingtonN

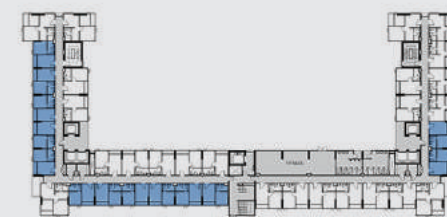
Sukhumvit - Thepharak



STUDIO :
20.5 - 21 sq.m. + partition

โปร่ง โล่งสบาย ด้วยเพดานสูง 2.58 เมตร

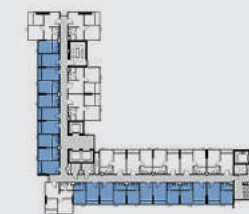
รับแสงสว่างทั้งห้องนอน และห้องนั่งเล่น
ฟังก์ชันครบ ลงตัวทุกมุม แคมฉากกันห้อง



ชั้น 6



ชั้น 7 - 35



ชั้น 36- 38



UNIT PLAN

KensingtonN

Sukhumvit - Thepharak



1 BEDROOM :
23.5 sq.m.

โปร่ง โล่งสบาย ด้วยเพดานสูง 2.58 เมตร

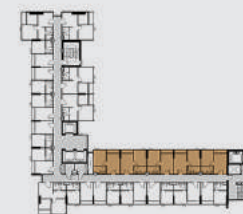
รับแสงสว่างทั้งห้องนอน และห้องนั่งเล่น
ฟังก์ชันครบ ลงตัวทุกมุม



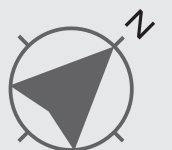
ชั้น 6



ชั้น 7 - 35



ชั้น 36 - 38



เคนซิงตัน สุขุมวิท - เทพารักษ์

UNIT PLAN

KensingtonN

Sukhumvit - Thepharak



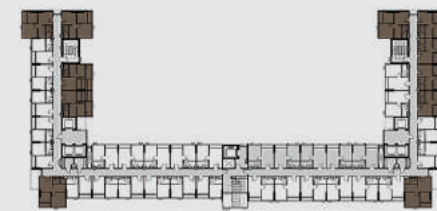
1 BEDROOM PLUS
30.5 - 31.5 sq.m.

โปร่ง โล่งสบาย ด้วยเพดานสูง 2.58 เมตร

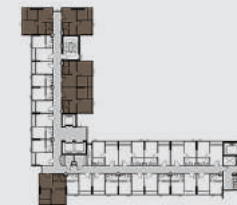
เพิ่มห้องอเนกประสงค์ ที่ปรับเปลี่ยน การใช้สอยได้หลากหลาย
ทั้งห้องนอน หรือห้องทำงานฟังก์ชันครบ ลงตัวทุกมุม



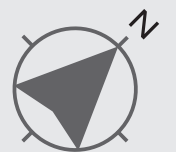
ชั้น 6



ชั้น 7 - 35



ชั้น 36 - 38



VIEW AT 33rd FLOOR

Kensington
Sukhumvit - Thepharak



WEST



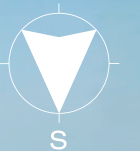
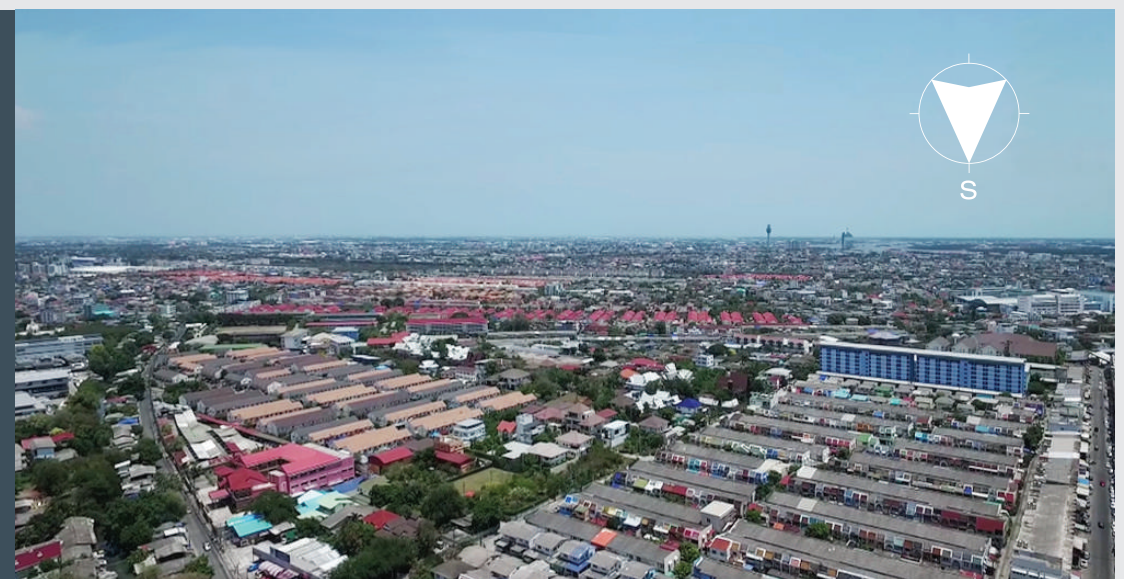
NORTH



EAST



SOUTH







Kensington

Sukhumvit - Thepharak

020 300 000

WWW.ORIGIN.CO.TH

